

笃定前行向未来

——邵东经济开发区改革发展纪实

易鑫 邓朝霞 赵子超 左灵

凛冬时节,邵东市

建设北路(北岭路—高铁线段)、
公园路(人民路—东风路段)等路段正
在火热施工中。面对严寒,邵东经济开发区协调参建单位
抢抓时间节点,按目标倒排工期,全力组织施工
力量,奋力完成春节前主线通车目标。近年来,邵东经济开发区(以下简称邵东经开
区)立足“高标准、高速度、高效益”,全面落实“三高
四新”战略,充分发挥市域经济龙头作用,承接
产业梯度转移,依托邵东市场商贸物流优
势,争创“五好”园区和国家级园区,
推动邵东经济高质量发展。

栉风沐雨奋进路

凝心聚力,打造特色产
业集群。改革开放45年来,邵
东市的小五金、打火机、皮具
箱包服装、印刷塑胶产业已
经形成了具有较大市场规
模、产业集聚效应明显的特
色产业以及独具特色的企业
品牌,在国内外占据有利的
市场地位。产业集群是转型发展的
重要牵引,也是邵东经开区
提速扩容、提质增效的强劲
支撑。“十四五”期间,邵东
经开区依托现有产业基础,重
点培育发展特色主导产业,
形成了各具特色、错位发展、
优势互补、多元支撑的产业
发展格局。在巩固传统支柱
产业的同时,积极打造以智
能制造、高端装备制造、电
子信息、中医药为代表的四
大战略性新兴产业集群。用
人工智能(机器人、机械手)
改造传统行业制造工艺,持
续提升产品质量和劳动生
产率,瞄准标准化、品牌化
发展特色产业,并由中低档
向品牌档提升。加快推进亮
国科技、创亿达二期、霞客
乐房车、机器人等新兴产业,
围绕手机显示屏、触摸屏、
集成电路等产业链条,全力
打造晶博科技小镇和邵东
电子信息产业园。高位推进,释放民营经
济活力。邵东经开区成立创
建“五好”园区工作专班,紧
扣经济发展主题,以推动惠
企政策落地落地为主要抓
手,加速推动邵东经济高质
量发展。今年1月至10月,园区
实现技工贸总收入923.06
亿元,同比增长5.67%;规
模以上工业企业营业收入
579.02亿元,同比增长7.67%;
高新技术产业营业收入
543.98亿元,同比增长19.18%;
主导产业营业收入531.6
亿元,同比增长28.82%,
亩均税收25.21万元。在
全省“五好”园区第一期
“双月通报”中,创新经验《大抓乡情招商吸引
乡贤回乡创业》受到全省
通报表扬。5月18日,园区
在全省推进“五好”园区创
建工作会议上就“引湘商回
归,促园区发展”作经验介
绍。真抓实干,完善要素保
障体系。如今,邵东经济开
发区基础设施建设波澜壮阔,
如火如荼。区内以昭阳大道、
兴和大道、金龙大道、衡宝
路、公园路、绿汀大道为主
体的“两横四纵”道路框架
基本形成,市政和公益设施
建设全面铺开。经济发展需要项目拉
动,项目落地必须首先解决
用地问题。宣传政策、化解
矛盾、拆迁房屋、安置居民
……每一项工作都需要深入
基层,每一项工作都繁琐且
艰难。邵东经开区通过财政
注入、银行融资、土地经营、
市场运作等方式,不断加大
基础设施投入,形成经济发
展“高地”。为协调解决建
设中的难题,邵东市委、市
政府主要领导率有关部门到
园区现场办公;邵东经开区
主要领导率深入一线化解矛
盾。今年,该区完成征地8.2
公顷、征用坟地3.2公顷、
拆除房屋42户、迁坟210
棺、拆除过渡棚32间、调
处矛盾及阻工256起。全
力化解超期安置,落实该
市超期安置调度会精神。截
至目前,已完成抽签选地、
货币回购923户,完成37
个安置区2124户三榜公示。
园区批回土地18.13公顷,
准备入窗审批29.93公顷,
出让土地7宗14.03公顷,
实现出让收入16892万元。
完成三类土地省定年度处
置任务,批而未供土地处
置率达到88.74%,闲置
土地面积处置率达到100%,
低效空闲土地处置率达到
80.05%。扩展园区发展
空间,积极推进调区扩区,
拟定《关于核定湖南邵东
经济开发区土地利用状况
数据的请示》已提交省自
然资源厅审阅。

▲邵东经济开发区鸟瞰图。

申兴刚 摄

三十而立再出发

2023年是贯彻党的二十
大精神的开局之年,是“十
四五”规划承前启后的关
键一年,也是邵东经开区三
十而立后再出发的第一年。
这一年,邵东经开区在跋
涉和挑战中体验知行合一,
在开拓与创新中践行科学
发展,成功获批湖南自贸
区首批协同联动区,成功
创建湖南省现代服务业创
新发展区,获评湖南省开
放十强园区。调整园区空间格局。近
年来,邵东大力实施工业
集中区规划建设,按照“1
+4”园区模式,先后规划
建设了邵东湘商产业园、
仙槎桥五金创新科技工业
园、黑田铺印刷产业园、
廉桥医药工业科技园等一
批精品园区,并加快水、
电、路、气等园区基础设
施建设,有效增强了园区
承载聚集功能,确保了重
大项目的顺利引进和建
设。该区以邵东打造“双
六”城市为契机(城市建
城区60平方公里,城市人
口60万人),按照“北
优、南拓、西控、东扩”
的城区整体空间发展战
略,加快主城区扩容提
质,推动主城区向南、向
东、向北扩张,拉大城市
框架。优化园区产业布局。邵
东经济开发区为打造国家
级高新技术开发区,根据
资源禀赋条件、区域经
济发展规律,不断调整完
善区域规划与政策,重点
巩固传统优势产业,着力
发展先进装备制造、电
子信息、物联网+电商、
新能源、新材料等高新
技术产业,加快发展生命
科学产业。“南拓、东
扩”战略可为园区发展
预留更多工业用地,以
现有的调区扩区445.90
公顷国有土地为起步,积
极对接新一轮国土空间
规划,向周边拓展1600
公顷。东南部主要依托
“湘商产业园”,发展战
略新兴产业;西南部主
要发展居住、商业和公
共服务等功能。打造城
区“一心二带四轴五区”
的总体空间格局,加强
与邵阳经开区、新邵经
开区的联动建设。促进
区域城市功能、产业互
动,基础设施连接与共享,
构筑开放、统筹、协调
发展的城市空间结构。

(下转10版)

全市化解超期安置工作调度会

10月25日,邵东市召开化解超期安置工作调度会议。真正做到
思想上更加重视、措施上更加有力、工作上更加扎实、落实上更有成效,
全面完成既定工作任务。 申巧凤 摄2023年第三次重大项目集中开工邵东分会场,此次8个重大项目
集中开工,总投资10.6亿元,涵盖了产业升级、民生改善、功能提升等
多个领域,进一步优化产业结构、提升城市功能、推动邵东市经济高质
量发展。 申巧凤 摄

邵东经济开发区政务服务中心。

刘海 摄