

笃行实干担使命 奋楫争先启新程

——邵东经开区城北片区建设发展综述

邓朝霞 易鑫 李红霞



邵东经开区城北片区鸟瞰图。 申兴刚 摄

12月13日,邵东经济开发区城北片区管理办公室(以下简称邵东经开区城北管理办)工作人员在该市城北110千伏变电站等重点项目用地现场,组织开展清表工作,并处理各类征拆矛盾,积极发动冬季攻势,大力推进民生实事项目建设。

今年以来,邵东经开区城北管理办紧紧围绕邵东市委“兴工旺商、转型升级”发展战略,全面落实党的二十大精神,以党建引领为动力,以项目建设为抓手,努力提高城北片区竞争力,促进经济平稳快速发展,切实保障和改善民生,争做邵东项目建设战场主力军。

实字当头 千字为先

邵东经开区城北管理办通过提升全体干部政治素养,引领党员立足岗位争做贡献,有效将精神动力转化为实际战斗力,以实际成效彰显实干担当。

压实党建责任,锻造过硬队伍。邵东经开区城北管理办通过“第一议题”、集中宣讲、微宣讲、知识竞赛等形式,组织党员干部深入学习政治理论知识,并切实把学习成果转化为做好工作的强大动力。同时,多元化开展党建共建活动。该办以“党建共建引领新发展”为主题,积极谋划,会同宋家塘街道办、中铁六局邵东奥莱项目、湘淮村镇银行等党支部开展党建共建活动,联合昭阳公司、中铁六局等开展政企党建共建活动。

聚焦急难愁盼,锤炼综合本领。增强个人综合本领,不仅要向书本学,还要向实践学。近年来,邵东经开区城北管理办围绕“党员所能”“群众所盼”“发展所需”,以“店小二”有求必应、细致入微的服务精神,为企业、群众解决实际困难。该办组织全体干部深入企业开展走访服务,接待群众120余人次,收到群众反映的诉求620个。同时,主动对接

相关企业,简化企业办事流程,落实各项帮扶举措。截至目前,企业反映的620个诉求已全部解决到位,打通了政策落地和责任落实的“最后一公里”。该办还组织42名党员和帮扶干部在灵官殿镇开展主题党日暨走访慰问活动,确保群众“心声有人听、诉求有人管、困难有人帮”,并向136户监测户、脱贫户赠送慰问金,鼓励他们发展养殖,实现增收致富。

紧抓巡察整改,促进工作提质。近年来,邵东经开区城北管理办坚持未巡先改、边巡边改、立行立改的工作导向,聚焦重点领域、关键环节,注重举一反三、综合施治。该办全面深入开展自查自纠,主动认领省委第十五巡视组向市委反馈意见整改工作责任制专项检查的5个方面13个问题,目前已全部完成整改。在邵阳市委第一专项巡察组巡察反馈的问题中,涉及该办党委的3个方面4个问题全部完成整改。省委第十五巡视组巡视期间,该办依法办理移交信访件,共接到5件信访件,其中3个案件签订息访协议,其余2件均已按时顺利办结。



邵东经开区城北片区召开重点项目任务推进会,全力推动重大工程和重点项目建设提速增效。 张平华 摄



邵东经开区城北管理办和昭阳公司工作人员对流泽镇祠堂边矿区进行现场勘查。 王虎 摄



10月31日,邵东经开区城北管理办全体党员前往灵官殿镇白鹿村雷打石衡山战役烈士陵园开展主题党日活动,传承红色精神,砥砺奋进力量。 李红霞 摄

抢抓项目 厚植优势

抓项目就是抓发展,大项目引领大发展。近年来,邵东经开区城北管理办锚定发展新趋势,抢抓发展新机遇,围绕项目建设,集中力量推进园区产业发展,致力擦亮邵东经开区城北片区发展名片。

扎实推进项目建设,积蓄园区发展动能。邵东经开区城北管理办以项目建设为抓手,不断完善周边配套设施设备,充分发挥地域优势,为发展赋能添力。今年,牛马司铁路桥、东湘路、曙光路相继建成通车;建设北路、明珠大道、华迎路、吉祥路等路网改造项目,由原来的“危桥”改造成面貌一新的平安桥、幸福桥,于今年4月建成通车,有效提升了道路安全出行环境。金泉安置区、城北110千伏变电站完成“三通一平”。明珠大道电力通道土石方工程完成80%。奥特莱斯住宅区主体工程封顶,正进行外墙装修;奥特莱斯购物公园项目已完成主体建筑10万平方米,挡土墙工程完成80%,剩余部分地下室完成建设,正在启动地上建筑

物的建设。宋家塘中学运动场工程完工并投入使用。公墓山项目二期建设完成。3家乡镇卫生院工程完成招标代理公司招投标手续。

加强区域交流合作,助力地方经济发展。3月30日,昭阳公司与“三类500强”企业中铁六局开展矿产资源合作,挂牌成立湖南中昇建材有限公司,正积极准备运营投产,为邵东与央企或国企合作推动邵东经济更进一步发展迈开新起点。昭阳公司全力推进AA+主体信用评级工作。9月15日,该公司与上海远东资信评估有限公司分别签订了ESG和GEP项目合同,已陆续开展工作。水利、交通、林业部门及39家乡镇农贸市场等资产注入工作正在进行。已摘牌收购13家乡镇水厂资产,将进行一体化管理与运营;已摘牌收购流泽镇祠堂边矿区建筑石料工程完成80%。奥特莱斯住宅区主体工程封顶,正进行外墙装修;奥特莱斯购物公园项目已完成主体建筑10万平方米,挡土墙工程完成80%,剩余部分地下室完成建设,正在启动地上建筑

深入一线 纾困解难

今年以来,邵东经开区城北管理办以解决问题为导向,大兴调查研究之风。该办深入基层进行问题大梳理、难题大排查,着力找到解决问题的“钥匙”,打通贯彻执行中的堵点难点。

从调查研究中来,到真抓实干中去。邵东经开区城北管理办成立“破冰坚、解难题,推动征拆工作高质量、高效率发展”调研工作组,深入印刷产业园、项目工地、社区居民家中,对企业、居民生产生活等问题进行现场指导,化解各类矛盾纠纷,不断将调研研究成果转化为推进征拆工作、推动项目建设的“方向盘”。截至目前,共上报问题信息29条,有效解决问题28个,问题解决率达96.55%。10月,调研组前往陈家冲社区召开民情恳谈会。宋家塘街道、工商银行邵东支行的工作人员和社区干部、群众代表共30余人参加。对群众提出的安置区燃气入

户、安置房建房、大学生就业及社保、320国道改造等7个方面问题,调研组立足城北管理办职责范围内的工作作了安排和部署,提出多项解决方案。同时,城北管理办通过开展“同心抗疫、温暖过年”“春节四保”“幸福敲门、平安到家”等系列活动,促进邻里和谐,提升社会文明程度。

在基层发现问题,到一线解决困难。今年以来,该办调研组深入基层,为消除安置区私搭乱接电线存在的安全隐患,开展专项整治行动,共新架电线8600米,拆除私接线路3860米。调研组协同黑田铺镇,在龙熙府邸项目先后完成征地、迁坟、消防通道等修建工作,拉通小区消防通道和陈家冲路,消除安全隐患,确保道路畅通。在金泉社区调研项目建设时,调研组针对历史遗留问题及土地纠纷等问题,积极疏通堵点、解决难点,切实破解“疑难杂症”。



邵东经开区城北管理办、黑田铺镇联合昭阳公司、中铁六局组织志愿者前往黑田铺镇敬老院开展重阳敬老爱老活动,为76位老人发放慰问物资。 李红霞 摄