

同心协力重建美丽家园

——各地各部门全力做好灾后恢复重建工作

新华社记者 樊曦 叶昊鸣 方圆

四大行明确存量首套住房贷款利率调整事项

新华社北京9月7日电(记者吴雨)工、农、中、建四大国有商业银行7日分别发布公告,明确存量首套住房贷款利率调整有关事项,对调整范围、调整后的利率水平、调整方式等进行解答,及时回应客户关切。

根据四大行公告内容,此次调整范围是:2023年8月31日前已发放的和已签订合同但未发放的首套住房商业性个人住房贷款。如果贷款发放或签订合同时不符合首套住房标准,但当前已符合所在城市首套住房贷款政策的,也符合本次调整范围。

此次四大行明确了调整规则,调整后的利率水平,与贷款发放时间、所在城市首套房贷利率政策下限情况相关。

根据公告,2019年10月8日(不含当日)前发放、已转换为贷款市场报价利率(LPR)定价的浮动利率贷款,以及2019年10月8日(含当日)至2022年5月14日(含当日)发放的贷款,利率最低可调整至相应期限LPR不加点。贷款发放时所在城市首套房贷利率政策下限高于全国政策下限的,按发放时当地首套房贷利率政策下限执行。

2022年5月15日(含当日)至2023年8月31日(含当日)已发放的或已签订合同但未发放的,利率最低可调整至相应期限LPR减20个基点;贷款发放时所在城市首套房贷利率政策下限高于全国政策下限的,按发放时当地首套房贷利率政策下限执行。

值得注意的是,不论哪种情况,如贷款利率低于全国下限,银行将不作调整。对于当初选择基准利率定价的贷款,以及固定利率贷款,各家银行表示,可申请转换为采用LPR定价的浮动利率贷款,再按浮动利率调整执行。

此次四大行主要采用变更合同约定利率水平的方式,大部分银行将于2023年9月25日起主动进行批量下调,无需客户申请。但如果客户需新发放贷款置换,或者“二套转首套”等特殊情况的,需要向贷款经办行提出书面申请。

四大行均表示,办理存量首套个人住房贷款利率调整过程中,银行不收取任何费用。如有疑问,可详询贷款经办机构或拨打客服热线。

我国已与29个国家建立双边电子商务合作机制

新华社北京9月7日电(记者谢希瑶)商务部新闻发言人何亚东7日说,我国积极拓展和深化“丝路电商”国际合作,已与29个国家建立双边电子商务合作机制,与18个国家签署数字经济投资合作备忘录,一批数字企业成功出海。目前我国已签署的21个自贸协定中,有10个设置了电子商务或数字经济专章,数字经济国际朋友圈不断扩大。

何亚东在当天举行的商务部例行新闻发布会上介绍,为大力发展数字贸易,商务部推动出台促进数字贸易改革发展的政策措施,做强做优国家数字服务出口基地,推进成立商务部数字贸易标准化技术委员会,加强数字贸易国际合作,与中亚五国经贸部门签署数字贸易领域合作谅解备忘录。2022年,我国可数字化交付的服务进出口额达3727亿美元,同比增长3.4%,居全球第五位。

在加快内贸流通数字化

转型方面,累计创建170家国家电子商务示范基地,大力发展农村电商,深入推动“数商兴农”,积极推动网络消费,全国实物网上零售额占社会消费品零售总额已超过26%。在提升贸易投资数字化水平方面,跨境电商占外贸总额的比重由2015年的不到1%增长至2022年的5%,多次修订外资准入负面清单中的数字经济相关内容,推动有条件的自贸试验区对接国际高标准数字经济规则开展先行先试。

何亚东介绍,由商务部和浙江省共同主办的第二届全球数字贸易博览会将于11月23日至27日在杭州举办,以“数字贸易 商通全球”为主题,以“一体运营,数实融合”为特色,设置会议、展览、平台、活动四大板块,建设1个综合馆,前沿趋势和丝路电商2个特色馆,以及数字技术、数字服务、数字内容和数智出行4个数字产业园。目前,第二届数贸会正在全面招商招展。

入汛以来,我国多地因暴雨洪涝灾害遭受损失。习近平总书记多次强调,要妥善安置受灾群众,抓紧修复交通、通讯、电力等受损基础设施,尽快恢复正常生产生活秩序。随着洪水逐渐退去,各地各部门深入贯彻习近平总书记重要指示精神和党中央决策部署,全力以赴、多措并举,加快推进灾后恢复重建工作。

9月1日,吉林省舒兰市平安镇中心小学校操场上,孩子们开展了丰富多彩的活动,校园里再次充满生机。

就在半个月前,这所小学还是一处受灾群众的安置点。校长梁立国回忆说,当时,学校在教室里铺上行军床,每个教室住12人。学校启用食堂,为受灾群众供应一日三餐。待受灾群众陆续返回家园后,学校连续两天进行全面清理消杀,并经过一番细心筹备后,学校如期开学。

随着洪水消退,灾区恢复生产生活工作迅速展开。8月17日,中共中央政治局常务委员会会议作出部署,“抓紧抢修交通、通讯、电力等受损基础设施”“最大程度减少农业损失,保障国家粮食安全”“要加快推进学校、医院、养老院等公共设施恢复重建”。

暴雨过后,北京市房山区积极推进积水排涝、清淤消杀、基础设施抢修等灾后重建工作。8月18日,经过五天昼夜不间断施工,300多名中铁十四局抢险队员完成了房山区张坊镇和史家营乡的道路和房屋清淤工作。“我们采用先行消杀、逐级清理、补充防疫的原则,循序渐进开展道路及居民房屋灾后清淤工作,尽力保证当地居民生产生活,加快恢复正常秩序。”中铁十四局抢险队负责人宋文波表示。

“电来了,自来水通了。”连日来,黑龙江省受灾林区灾后恢复重建工作按下“加速键”。

龙江森工集团柴河林业局有限公司退休职工扈振祥开着自家拖拉机,与大家共同参与灾后重建工作。他们组建了一支30多人的抢修志愿队伍,自带工具,帮助修复水毁道路、破损房屋等。“别看我上了岁数,但干起活来不比小伙子差,为了尽快恢复正常生活,大家一起加油干。”扈振祥说。

排水清淤通路、抢修水毁设施、公共卫生防疫……各项工作有序进行。

挂着“欢迎回家”横幅的10多辆大巴

陆续驶进村庄,刚停车,村民们便迫不及待扛起装满锅碗瓢盆、被褥铺盖的大包小包有序下车,直奔家门。

8月下旬起,天津市静海区东淀蓄滞洪区的3.7万余名转移安置人员陆续回迁。大清河畔,沉寂许久的村子又热闹了起来。

全面消杀,供电线路、供水管道、燃气管线检修,镇级卫生院提前启用……静海区防汛抗旱指挥部办公室副主任王志介绍,群众回迁之前,静海区已累计出动8000余人次,全面开展蓄滞洪区内村庄的环境清整、水资源检测等工作,将群众回迁后生活保障前移。

灾难面前,凝心聚力,共克时艰。一项项政策有序推出,一项项举措稳步推进——

北京市加快公共服务设施的抢修和恢复利用,进一步优化乡村恢复重建空间规划,持续加强农村地区水、电、气等各类基础设施建设和巩固提升,推动“平急两用”公共基础设施战略性布局,进一步提高乡村应急韧性。

河北省把灾后重建纳入加快建设经济强省、美丽河北大局,今年入冬前,确保受灾群众能够回家或搬入新居,安全温暖过冬;2024年汛期前,全面完成水毁防洪工程重建工作;2025年汛期前,完成各项重建任务。

辽宁省应急厅指导受灾地区应急管理部门做好受灾群众基本生活救助工作,部署因灾倒塌房屋恢复重建工作,向国家争取中央自然灾害救灾资金用于受灾群众紧急转移安置和因灾倒塌房屋恢复重建……

灾后重建,要守牢粮仓保生产。

东北三省粮食产量占全国粮食产量的五分之一以上。一场抗灾夺丰收的攻坚战在黑土地上展开。

黑龙江省农业农村厅派出11个指导组、9个重点工作组,赴五常、尚志等9个重点市县,调查指导农业防灾减灾救灾工作;吉林省农业农村厅成立农业防灾减灾工作专班,采取“干部+专家”模式,分区分片包保9个市州,力争将灾害损失减少到最小;辽宁省农业农村厅下发通知,加大机具和人力投入,做好后期肥水调控等田间管理,调剂调运化肥、农药、疫苗等救灾

生产资料。

当前正值秋粮生产关键期。各地各部门迅速行动:农业农村部派出10个工作组和24个科技小分队赴受灾一线,有关部门紧急下达7.32亿元农业生产防灾救灾资金,财政部安排24亿元支持北方14个省份对玉米大豆等秋粮作物实施“一喷多促”,灾区完成改种补种短生育期作物8.4万亩……

灾后重建,金融的服务与支持必不可少。

国家金融监督管理总局提出,强化对灾毁房屋、农田、道路、供水供电等设施的金融支持,主动对接受灾企业清单,综合采取调整还款计划、贷款展期续贷、降低融资成本等方式,助力受灾企业脱困。

位于河北省涿州市的杨林食品有限公司车间内,机器正在快速运转,公司负责人杨运强正忙着安排生产任务。

8月,京津冀等多地因暴雨洪涝灾害遭受损失。“受灾后我们很快拿到了保险公司预赔付的200万元,这几天还会拿到324万元的预赔付尾款。”杨运强说,这笔钱是雪中送炭,能解决目前流动资金困难,帮助企业快速复工复产。

记者采访了解到,面对灾情,各保险机构按照“特事特办、急事急办”原则,简化理赔流程,提升理赔效率,做到应赔尽赔、早赔快赔,有效提高理赔服务质量。灾后保险理赔在一定程度上缓解了企业和老百姓的资金压力,为灾后重建和复工复产提供了保障。

重筑家园,更多力量在汇聚。

国家发展改革委印发专门通知,部署有关省份在防汛救灾和灾后恢复重建中大力实施以工代赈。国务院国资委提出,指导中央企业配合地方做好灾后恢复重建的规划、建设工作。财政部、水利部已预拨15亿元国家蓄滞洪区补偿资金支持天津、河北对国家蓄滞洪区运用期间群众的农作物、专业养殖、经济林、住房、家庭农业生产机械等水毁损失予以补偿……

洪水退去,希望升腾。在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,各级党委政府扛起责任,党员干部冲锋在前,真诚始终做好各项工作,一定能夺取灾后恢复重建的全面胜利。

(新华社北京9月7日电)



2023世界显示产业大会开幕 “黑科技”扎堆亮相

9月7日,由四川省人民政府、工业和信息化部主办的2023世界显示产业大会在成都市开幕,大会以“显示无处不在·创享未来世界”为主题,设置开幕式、主论坛、主题论坛以及新型显示创新技术产品和应用展示、新品发布和产业对接等系列活动。图为观众在现场体验XR虚拟拍摄系统。

新华社记者 唐文豪 摄

2023世界显示产业大会签约95个项目 总投资1656亿元

新华社成都9月7日电(记者李力可 李倩薇)2023世界显示产业大会7日在四川省成都市开幕。开幕式上,95个新型显示产业及生态圈项目签约,总投资额达1656亿元,涉及显示产业链各个环节。

据了解,2022年,我国新型显示产业全行业产值超过4900亿元,其中显示器件产值3671亿元,出货面积达1.6亿平方米。显示技术加速迭代,创新产品不断涌现,新型显示产品与5G通信、人工

智能、物联网等新兴产业加速融合,助力各行各业加快数字化、智能化转型。

在开幕式环节,国内外权威机构、知名企业先后发布了《中国新型显示产业高质量发展指数(2023年)》、2023世界显示产业大会创新成果“十大创新技术(产品)、十大创新应用”、《推进新型显示产业绿色高质量发展成都宣言》。

中国电子信息产业发展研究院院长张立在发布《中国新型显示产业高质量发展指数(2023年)》时说,2012年至

2022年,我国显示产业规模年复合增长率达21.6%。从指数的整体评估来看,我国显示产业呈现出成长性、周期性和集聚性等特征。

会上,京东方科技集团股份有限公司、应用材料公司、AGC株式会社、默克中国、维信诺科技股份有限公司等13家国内外显示领域领军企业共同发布《推进新型显示产业绿色高质量发展成都宣言》,呼吁营造良好的产业发展环境,推动新型显示产业绿色高质量发展。

据了解,世界显示产业大会已成功举办四届,成为全球显示产业交流合作的重要平台、展示显示产业创新成果的重要舞台、展现中国新型显示产业创新发展的重要窗口。

邦盛凤凰城御都客户选车位公告

尊敬的邦盛凤凰城御都D01/D10栋客户:

我司兹定于2023年9月23日摇号选D01栋、D10栋车位。D01栋选车位时间为9月23日8:00开始签到,9:00正式摇号选车位;D10栋选车位时间为9月23日13:00开始签到,14:00正式摇号选车位。届时将在邦盛凤凰城御都营销中心举办摇号选车位活动。

请带上身份证准时前来参加摇号选取车位,本司邀请了公证人员全程监督,确保公平公正。如因客户原因未能按时参与本次摇号选车位活动,则视为放弃车位优先选择权,由此造成的一切后果,我司不承担任何法律责任。

邵东邦盛置业有限公司
2023年9月7日