# 归集贷款提取连创新高

## ——市住房公积金管理中心2022年工作综述

邵阳日报记者 易 蓝 通讯员 王俪桦 胡亚男

2022年,全市住房公积金实缴单位3444家,实缴职工26.19万人,缴存额48.11亿元,分别同比增长3.89%、1.63%、11.26%,当年发放个人住房贷款21.55亿元,年末累计发放个人住房贷款265.24亿元,贷款余额149.19亿元……

一组组数据彰显了市住房公积金管理中心的为民实绩。过去一年,该中心紧紧围绕"抓党建、保稳定、惠民生、防风险、促发展"工作总基调,把握"稳"的要求,找准"进"的方向,盯住"高"的目标,谱写"新"的篇章,住房公积金事业发展态势良好,归集贷款提取连创新高。

### 服务经济大局 在"住房保障"上发力

2022年8月1日,市住房公积金管理中心隆回县管理部面签了一份三孩家庭住房公积金贷款合同。这是我市自2022年6月6日实施住房公积金新政策以来办理的首笔适用新政的业务。

谢女士夫妇育有三孩,夫妻俩一直考虑改善家庭居住条件。趁着我市住房公积金新政东风,谢女士夫妇入手了一套大面积住房,申请贷款80万元。在签订贷款合同后,谢女士夫妇对我市住房公积金支持生育的政策和窗口的优质服务赞不绝口。

为助企惠民,坚定市场主体信心,我市出台系列住房公积金新政,多举措为企业减负,出实招为百姓解忧。

制度扩面,让更多人群享受惠民政策。该中心全力以赴扩大住房公积金制度覆盖面,先后下发了《关于进一步规范我市住房公积金缴存工作的通知》《关于规范非公企业缴存建制工作的通知》等文件,依法推进、有序推进、扎实推进,并逐步向乡镇、基层、非公企业推广,实现实缴单位、实缴人数、归集总额再创新高。租购并举,多方式解决缴存职工的住房问题。该中心坚持"房住不炒"定位,通过"租购并举"等多种渠道,解决缴存职工基本住房问题,切实保障群众的住房需求。

2022年,该中心支持职工购建房72.11万平方米,全年发放住房公积金贷款和提取使用公积金52.95亿元,推动房地产市场消费158.85亿元,对全市GDP的贡献达135.02亿元,增加财政收入21.18亿元。

### 聚焦服务提质 在"便民利民"上加力

2022年8月1日,在邵东市三中工作的曾建民夫妇来到市住房公积金管理中心邵东市管理部办事大厅咨询,声称儿子在长沙购房缺少资金,夫妻二人想将公积金个人账户内的30余万元提取出来,支持儿子购房。

办事大厅的工作人员耐心细致地向他们宣传了我市住房公积金提取新政,并指导他们办理相关业务,仅用1小时便办理完毕。曾建民连连感谢:"这笔资金真是解了我的燃眉之急,你们切切实实为我们职工办了实事、办了好事。"

过去一年,该中心结合工作实际,积极探索便民利民新举措,着力提升服务质效,让人民群众的获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。

长期封存账户清理"全覆盖",累计清零休眠账户3.2万个,清退到位资金2.25亿元。积极推进"送政策、解难题、优服务"活动,共派出干部职工151人,走访企业楼盘63家,收集困难和问题91个,问题化解率达97.73%。扎实推进"放管服"改革,持续优化业务办理流程,推出"减时间、减资料、减跑动、减负担"措施,实行"差评整改、办结回访"闭环管理,全年窗口"一件事一次办"32401件,"好差评"满意率达100%。

为进一步提升服务效率,该中心不断完善住房公积金综合服务平台,共形成19个业务场景,满足四大类业务需求;与"湘易办"系统实现对接,提取业务实现"零跑腿"。全市全年办理网上提取业务共计6984笔,金额2.96亿元。陆续开通住房公积金异地贷款、异地转移接续、"跨省通办"等便民业务,有效解决跨地域办理公积金"多地跑""折返跑"问题,实现企业和群众异地办事"就近办、方便办、线上办"。全年共发放住房公积金异地贷款444笔1.53亿元。加快住房公积金数字化发展,不断探索运用大数据、云计算、区块链等技术,持续打造"智慧公积金"。

"我们将持续立足民生服务,创新工作举措,提高服务水平,稳步推进归集扩面,提高资金使用率,强化资金风险防控能力,不断开创我市住房公积金管理工作新局面。"市住房公积金管理中心相关负责人表示。

# 共商人才大计 共谋发展良策

## 邵阳县举办第二届人才发展暨"湘商回归"大会 王永红出席

邵阳日报讯 (记者 易蓝 通讯员 刘健 唐圭 范伟楠 邓丹丹) 4月4日,邵阳县举办第二届人才发展暨"湘商回归"大会。500多位邵阳县籍或在邵阳县工作、生活的党政领导、院士专家、知名乡贤、青年才俊和企业家相聚一堂,共商人才大计、共谋发展良策。市委常委、常务副市长王永红出席。

会上,邵阳县为新聘请的乡村振兴顾问团成员颁发聘书;为"夫夷人才"发放人才卡及证书;为"夫夷名医""夫夷名师""夫夷名匠""夫夷名厨"颁发荣誉证书;为公益项目认领代表颁发认领书;与湘潭大学、湖南科技大学签订结对共建框架协议。

当天,邵阳县爱心乡贤主动认领公益项目211个,总金额1.6亿元;20多家企业负责人带头返乡创业,项目签约金额65.9亿元。

王永红代表市委、市政府对各位嘉宾的到来表示欢迎。他指出,今年是全面贯彻落实党的二十大精神的开局之年,邵阳县要坚决落实中央、省、市关于人才工作的决策部署,坚持待遇留人、感情留人、环境留人、事业留人,营造良好的人才环境;要全面落实"三高四新"战略定位和使命任务,着力打造湘南湘西承接产业转移和特色优势产业集聚区,更好地推动"湘商回归";要不断创新人才发现、选拔、评价、管理服务等举措,支持人才在科技创新、成果转化、决策咨询等方面发挥作用,推动人才与企业深度融合、与产业同频共振;要大力宣传本土人才典型事迹,积极引导社会各界关心人才、爱护人才。

王永红寄语各位乡贤,要争当带动人才返乡创业的"践行者"、帮助完善人才制度的"策划者"、推广家乡人才工作的"宣传者",充分发挥自身优势,为家乡招揽更多人才。

# 高质高效推进化解超期安置工作

邵阳日报讯 (记者 易蓝 通讯员 唐海军) 4月4日,副市长沈志定主持召开全市化解超期安置工作推进会。他要求,厚植为民情怀、恪守为民之责,高质高效推进化解超期安置工作,切实维护人民群众合法权益。

会议传达贯彻省委巡视组和市委常委会对化解超期安置工作的要求,总结我市相关工作开展情况,对下阶段目标任务进行研究部署。

沈志定指出,化解超期安置工作不仅是重大政治任务,也是重要民生工程,事关经济发展与社会稳定。各级各部门要厚植为民情怀、恪守为民之责,进一步增强工作责任感和紧迫感,确保按照既定时间节点高质高效完成各项目标任务。

沈志定强调,要高度重视、强力推动,急群众之所急、想群众之所想,合情合理合法解决历史遗留问题。要主动下沉、攻坚克难,确保各项工作落细落实,坚决杜绝数字整改、书面整改、虚假整改。要专题研究、专班推进,制定专门方案、开展专项服务,层层压实责任、层层传导压力,确保分工明确、责任到人、措施到位。针对安置地建房,要继续实行"六个统一"(统一规划设计、统一外立面、统一层高、统一组织领导、统一安全监管、统一验收办证),从源头上防范化解重大安全风险,切实维护群众合法权益。

4月4日上午,市退役军人事务局、市教育局组织退役军人事务系统干部职工、烈士遗属、退役军人、师生代表,在松坡公园举行"2023·崇尚·清明祭英烈"活动,表达对革命先烈的感恩怀念。

邵阳日报记者 罗俊 通讯员 王梁 摄影报道

# 让回归邵商实现更好更快发展

邵阳日报讯 (记者 刘波 通讯员 谢展鹏 肖薇) 4月4日,江苏省湖南邵阳商会驻会执行会长李小辉率队到邵阳经济技术开发区调研考察、对接项目,洽谈合作事宜。副市长、邵阳经济技术开发区党工委书记刘亚亮出席座谈会。

李小辉一行参观考察了湘中制药、三一重工、宝隆产业园,实地了解园区项目建设、厂房设施、营商环境等情况,并与邵阳经开区方面座谈,了解园区发展、产业建设、邵商回归等情况。邵商代表表达了投资合作意向。

刘亚亮对江苏邵商的到来表示欢迎。他说,广大邵商为园区发展和建设作出了重要贡献,园区将始终把优化营商环境和服务企业作为重点工作,让邵商回归既能满足家乡情结,也能享受市场红利,在园区实现更好更快发展。要针对企业家关心的营商政策、配套建设服务、厂房用地等问题做好宣传宣讲,积极对接落实,确保事事有回应,竭尽所能做好企业服务。

李小辉表示,近年来,邵阳发展日新月异,营商环境不断优化;邵阳经开区作为邵阳高质量发展的代表,是培育壮大企业的营商沃土,大家对回乡投资建设充满信心和期待。希望下一步能够和园区加强对接沟通,深化合作,将先进技术和先进人才带回家乡,共助共赢。

# 做作风优良的新闻工作者

## 邵阳日报社召开干部队伍作风建设专项活动推进会

邵阳日报讯 (记者 伍洁) 4月3日上午,邵阳日报社召开"明方向、立规矩、正风气、强免疫"干部队伍作风建设专项活动推进会暨2023年党风廉政建设专题工作会,对干部队伍作风建设专项活动进行再动员、再部署、再推进。邵阳日报社党组书记、社长、总编辑王乐华以"知敬畏守底线,做作风优良的新闻工作者"为题,给全体党员(扩大到全体干部职工)上了一堂党风廉政建设专题党课。

3月7日,全市"明方向、立规矩、正风气、强免疫"干部队伍作风建设专项活动动员大会召开,3月8日,邵阳日报社召开党组会,对干部队伍作风建设专项活动进行专题传达学习和部署。3月13日,又召开部室主任以上会议进行动员部署,并成立专项活动领导小组和工作专班,对标对表推进专项活动。

会议要求,报社广大干部职工要结合实际积极参与到这次专项活动中来,广泛深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,近期重点学习党的二十大精神、习近平总书记关于作风建设和新闻舆论方面的重要讲话重要指示批示精神,做到明方向、立规矩、正风气、强免疫,知敬畏守底线,坚持正确政治方向,做政治坚定的新闻工作者;坚持正确舆论导向,做引领时代的新闻工作者;坚持正确新闻志向,做业务精湛的新闻工作者;坚持正确工作取向,做作风优良的新闻工作者。

**明方向 立规矩 正风气 强免疫**

# 市妇联开展亲子诵读公益活动

邵阳日报讯 (记者 伍洁 通讯员 彭琪娟) 4月1日,市妇联主办的"我们的节日·清明"亲子诵读公益活动在市妇女儿童活动中心举行。

活动中,孩子们踊跃上台,或朗读、或背诵与清明节有关的古诗词及节选文段,感受清明节凝聚的民族精神,传承中华文明的祭祀文化,抒发尊祖敬宗、继志述事的道德情怀。

活动还延续"民族团结"主题,大家在古韵浓郁的音乐声中进行诗歌朗诵,音乐声、朗读声声声入耳,家国情、民族情情情相融,时而婉转悠扬,时而激越豪迈。

据了解,市妇联每周六上午在市妇女儿童活动中心举行"沐书香,共成长"亲子诵读公益活动,为广大妇女儿童提供亲子阅读平台,让孩子锻炼阅读与表达能力、增进亲子感情,让中华优秀传统文化和传统美德代代相传。

**我们的节日·清明**

4月4日,隆回县金石桥镇中心小学学生在阳映山红军无名革命烈士墓前敬献鲜花。清明时节,该镇中小学把"文明祭祀树新风,尊崇英雄担使命"作为思政教育课程主题,广泛开展活动,让学生化追思为责任,化崇敬为使命,从小坚定听党话、跟党走的决心。

邵阳日报通讯员 陈甫春 阳迪尧 摄影报道