



早安，智慧新村

——记者探访北塔区观音新村“党建+”城市无物业小区治理模式

邵阳日报记者 袁光宇 郭慧鹏 唐杨威 通讯员 何比峰 谢志峰

北塔区以该区著名的老旧小区观音新村为试点，积极探索“党建+”城市无物业小区治理模式，以数字化赋能，建设智慧新村，努力为全市提高市域社会治理现代化水平提供北塔经验。

如今整整一年过去，观音新村怎么样了？2023年3月21日清晨，记者赶到该小区一探究竟。

“六项标准”让生活更顺了

当日早上6:00，一辆小车从观音新村的专有位上悄无声息退出，生怕惊醒周围睡梦中的邻居，然后顺畅通过小区大门的无人智慧门禁，消失在茫茫晨曦中。

该小车是一辆网约车，司机李渊为了多跑些单，每天早上6时不到就出门，经常深夜才回到家中。

“以前小区没有智慧门禁系统，也没有专有位，经常是早上车子被堵着出不来，晚上又被堵着进不去，停车难成了像我这种早出晚归讨生活的人每天都要面对的问题！”李渊说。

位于状元洲街道观音庵社区的观音新村建于20世纪80年代，共有

居民楼15栋，271户641人，居民主要为原市毛纺厂等特困企业职工，且60岁以上老年人占70%，“脏乱差”曾是该小区甩不掉的帽子。2020年，该小区经过改造后，居住环境得到一定改善，但电动车飞线充电、机动车乱停乱摆等不文明行为依然屡禁不止，同时还存在缺乏消防设施、没有治安摄像头等诸多安全隐患。

观音新村在“党建+”强化治理期间，按照“沟通、路平、灯亮、整洁、有序、安全”六项标准，多方筹措资金，建设门岗、门禁道闸1处，划设停车位110个，彻底解决了小区停车难、难停车问题，而且还预留了34个车位供外来客人临时使用。

“去年改建时，小区里的几位滴滴司机听说可以划分专有停车位，并且每年只要缴纳300元费用，赶紧到社区报名。不到一天，小区76个专有车位就被所有车主全部‘认领’了！”观音庵社区党总支部书记、观音新村片区负责人姜红旗介绍。

“我的车位就在我家楼下，我现在在家接到订单，随时可以出发。上个月，我超额完成跑单任务，还得到

平台奖励。要是以前，这种喜人局面是绝对不可能出现的。”李渊表示。

7:00，在大祥区某超市务工的朱莉莉（化名）早早骑上电动车前去上班。朱莉莉是这里的原住民，观音新村没改造前，电动车没地方充电，小区没有云监控。她除了每天不敢太早出门外，每天晚上回家后还得把电瓶车上的电池卸下来，拿到5楼家里充电，很不安全。小区设立充电桩后，她再也不用把电池扛到5楼充电了，每次回家只要把车往充电棚一放就行，一个月充电费用总共不到20元钱，既可贵又安全。

“改建后，小区搭建好电动车棚5处，设置电动车充电桩6套80个。车主通过扫码充电，既杜绝了车辆乱停乱摆，又从根本上消除了飞线充电带来的安全隐患。”姜红旗介绍。

一年来，观音新村通过车位出租、充电桩分成等渠道，集体累计获得收入4万元，为小区运转提供了有力保障。

（下转4版）

文明创建·共创共享

不到一年时间，李瑶夫妇为上百名农村老人免费拍照，为几十个困难家庭送去爱心

传递爱心，帮助别人成就自己

邵阳日报记者 黄云



“奶奶，我给你照张相。”
“奶奶，你身体好吗？”

3月19日，在新邵县小塘镇木桥边村，伴随着“咔嚓”的快门声，李瑶为老人拍下了一张珍贵的照片。

聊天中，李瑶得知老人姓胡，今年已有90岁高龄，平时都是独自一人生活。她年轻时育有两儿三女，多年前，两儿一女因意外相继离世，两个儿媳也都因病去世，老人一人辛辛苦苦拉扯大孙辈。大女儿有自己的家庭，只能偶尔过来陪陪老人，小女儿在外打工，也难以顾及。幸运的是，她身体还算硬朗，日常起居可以自理，只是随着年岁的增长越发感到孤单。对于李瑶夫妇“突如其来”的关心，老人湿了眼眶。

这是李瑶和妻子胡小玲拍摄的第136位老人。不到一年的时间，他们已为百多名农村老人免费拍摄照片，为几十个困难家庭送去爱心，从未间断。

1988年出生的李瑶是一名职业摄影师，回老家新邵之前，在长沙拥有自己的工作室。2020年，在疫情的影响下，李瑶的工作室经营遇到困难。他和妻子选择回老家，另谋出路。

刚回老家的李瑶，经常带着相机去周边的村里溜达，拍摄短视频。碰到在田间地头劳作的老人时，他会习惯性拿起相机，按下快门，然后将相片打印出来，当场装进相框送给老人。通过接触，李瑶发现，很多老人身上都藏着故事，虽然吃住有保障但内

心是孤单的。李瑶说：“拍摄过程中，有些老人感动落泪，有些老人只想多和陌生人聊聊天。这些老人平时都待在村子里，很少接触外面的人，也很少有年轻人主动和他们聊天，其实很值得关注。”每一次拍摄，李瑶都会和老人们聊很久。

有一次，李瑶走进一位老人的院子里，立即被眼前的景象触动了：老人生活条件较差，患有疾病。通过聊天，他得知老人有两个儿子，一个去世了，另一个身体也不好。

（下转3版②）

培育和践行
社会主义核心价值观



我市将重点推出15场促消费活动

邵阳日报讯（记者 罗俊 通讯员 欧阳国江）3月20日，记者从市商务局获悉，为了进一步激发全市消费活力，发挥消费对经济增长的基础性作用，该局发布2023“消费提振年”系列活动方案，重点推出15场促消费活动。其中“乐享消费、惠购邵阳”消费促进季活动将于3月底开启，中国·邵东第七届五金机电博览会、第十二届湘西南汽车文化节暨2023惠民汽车消费节（邵阳春季车展）和第十七届房地产交易展示会正在紧锣密鼓筹备中，预计在4月中上旬举办。

市委、市政府将今年确定为“消费提振年”，将从提振大宗商品消费、促进特色文旅消费、培育壮大新型消费、深度挖潜农村消费、大力发展夜间经济、着力提升消费能力、加大财政金融支持等方面加快恢复和提振消费。同时，全市商务、住建、农业、文旅等部门将积极落实国家扩大内需、促进消费的战略决策，紧紧围绕住房、家电、成品油、家装家居、旅游、餐

饮、农产品等领域，积极策划“乐享消费、惠购邵阳”系列活动。重点支持零售、餐饮消费，促进住房、汽车、绿色家电、家具等大宗商品消费，积极释放“汽车换新”和新能源汽车消费各项政策红利；推进文化旅游、体育、康养消费，打造一批“夜游”景区、“夜购”商圈、“夜食”街区和“夜娱”高地；通过优化消费载体空间、功能和业态布局，着力打造区域消费中心城市，提高城市品位、擦亮城市名片。

市商务局负责人告诉记者，今年我市还将组织消费促进季、夏季夜购节、金秋购物节等主题活动，以湖南（城步）高山农业博览会、湖南廉桥首届中医药产业博览会、旅发大会等重点展会为依托，同步举办绿色家电家居专场、宝庆特色美食、湘窖封坛大典、网红直播带货大赛等其他各具特色的系列消费促进活动，全力打造贯通全年、多元融合、模式创新、涵盖全域，具有邵阳特色的常态化消费促进机制。

（下转3版①）

邵阳日报讯（记者 朱杰 通讯员 李建秋）3月22日上午，市委副书记、市长华学健主持召开市政府2023年第六次常务会议。传达学习习近平总书记近期重要文章和重要讲话精神，研究推进创建全国民族团结进步示范市、市场监管等具体事项。

会议传达了学习了习近平总书记在中国共产党与世界政党高层对话会上发表的主旨讲话精神；传达了学习了习近平总书记在《求是》杂志发表的《加快建设农业强国 推进农业农村现代化》文章精神；重温习近平总书记关于法治建设的重要论述；传达学习《关于进一步加强市县法治建设的意见》精神。会议强调，全市各级各部门要深刻领会中国式现代化的重要意义，更加坚定自觉地在推进中国式现代化新征程上找准邵阳方位、彰显邵阳担当、展现邵阳作为。

会议听取了创建全国民族团结进步示范市工作情况汇报。会议充分肯定2022年全市民族团结进步创建工作成效。会议要求，要进一步压实政治责任，锚定市委提出的“首创必成”目标，按照部门责任分工，切实加大工作力度，创新推进“三项计划”实施，全速全力加快创建步伐。

会议传达了学习了全国、全省市场监管工作会议，全省集中打击整治危害药品安全违法犯罪工作领导小组第一次全体会议暨药品监管工作会议精神，充分肯定了全市市场监管系统前期工作所取得的成效。会议强调，要保持战略定力，压紧压实责任，把牢“四大安全”底线，全面落实“四个最严”要求，加快推进食品安全“两个责任”机制落实，推动全域创建食品安全示范工作。要紧紧围绕大市场、大质量、大监管，一体推进市场监管体系完善和效能提升，全面推进市场监管现代化。

会议听取了耕地保护工作情况汇报。会议强调，要坚决扛牢政治责任，牢牢守住耕地保护红线。要强化担当作为，有效整合各类资源，全面落实田长工作责任制，保质保量完成耕地恢复任务；要坚持系统观念、综合施策，深入开展耕地“非农化”“非粮化”问题专项整治，切实提升耕地保护质效。

会议审议并原则通过了邵阳市《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的措施（送审稿）》《邵阳市第十七届（春季）房地产交易展示会方案（送审稿）》。

会议还研究了森林防火、信访维稳以及易地扶贫搬迁后续扶持等事项。

华学健主持召开市政府2023年第六次常务会议

重点研究创建全国民族团结进步示范市等事项

确保“7+4+5”履职重点落地见效

周文主持召开县市区政协主席座谈会

邵阳日报讯（记者 杨吉 通讯员 刘媛 周佩伊）3月24日，全市政协系统学习贯彻全国两会精神暨县市区政协主席座谈会召开。市政协党组书记、主席周文主持会议并讲话。市政协副主席伍先明、丰新妹、杨博理、孙清良、蒋志南、冯东旺，秘书长王大松参加会议。

会上，全国政协委员、中国道教协会副会长、湖南省道教协会副会长、邵阳市玉清宫住持吴理之传达了全国政协十四届一次会议精神，各县市区政协作了工作交流发言，市政协各专委会分别作了发言。

周文指出，要认真学习领会全国两会精神，增强做好政协工作的自觉性、主动性，准确把握好全国两会精神实质、科学内涵和实践要求，切实把学习成果转化为做好政协工作的强大动力和思路举措，落实到工作各方面。

周文强调，省政协“7+4+5”履职重点是全国两会精神在湖南的具体实践，是我们的主攻任务。要紧扣其重点，找准政协履职的切入点、发力点，做好与邵阳政协工作的结合文

章，抓实委员学习培训、强化理论武装、发挥委员作用，围绕高质量发展任务、民营经济健康发展等重点课题，扎实开展主题调研、专题协商、民主监督等履职活动。结合邵阳实际，紧扣省委“7点总体要求”主动作为，充分发挥政协协商在全过程人民民主中的优势作用，聚焦“四项重点工作”精准发力，把五个政协工作品牌擦得更亮叫得更响，真正做到学明白、悟明白、干明白、助明白，确保省政协“7+4+5”履职重点在邵阳开花结果、落地生根。

周文强调，要树立大抓落实的导向，提高政协队伍的战斗力、执行力，全面提升政协党的建设质量和水平，深化界别联系联谊联动、激励委员创先争优、强化干部作风保障、加强党风廉政建设，推动履职从“做了什么”向“做出了什么效果”转变；强化政协系统观念，以时不我待的精神状态抓好各项工作，转化为具体行动和扎实成效。

当天，市政协主席会议成员还与所联系的县市区政协和分管委室参会人员进行了座谈交流。