

大祥区住建局聚焦居民“急难愁盼”,邵阳日报社家属区旧貌换新颜

小区“蝶变” 幸福满满

邵阳日报记者 罗俊



改建一新的文体休闲区,成了居民休闲锻炼的好去处。邵阳日报记者 伍洁 摄



新建成的生态停车坪。邵阳日报记者 罗俊 摄

三个月前,当承建方湖南省第四工程公司施工队伍进驻邵阳日报社家属区进行老旧小区改造时,居民们心里没底。该家属区建于1984年,院落内杂草丛生,由于年久失修,出现了房屋漏水、下水道淤泥堆积、路面破损等一系列问题。

“工期时间短、改造事项多、牵涉范围广,这么多问题,一下子能解决吗?”居民们抱着怀疑的态度,不太看好这件事。可三个月后,大家彻底心服了,湖南省第四工程公司施工队伍攻坚克难、灵活调度,通过不懈努力,不仅在既定时间内完成了施工,还解决了一批居民“急难愁盼”的问题,打造了一个精品样板工程。

施工精细如绣花,细微之处尽显工匠精神

这项民生工程关系到4栋居民楼102户居民的切身利益,涉及大大小小几十项施工项目,需要多方合力、精心配合,才能用最短的时间取得最大的成效。大祥区住建局副局长周志刚介绍,局里统筹规划,组织人力进行实地调查,明确家属区改造的面积、范围,测算工程投资。同时,成立邵阳日报社家属区老旧小区改造项目部,施工单位进场后挂图作战,按照时间节点稳步推进。

“我们施工有一套严格的标准,对于改造项目既强调美观、安全,又十分注重实用性。”施工负责人苏震举例说,在给院落内的明沟安装盖板时,工人先将里面的垃圾、淤泥清理干净,再砌两侧砖砌体、抹灰压光,然后拉线、座浆安装沟盖板,每隔10米用水准仪抄平。

一般的施工工序到这里也就结束

了。但是施工方精益求精,充分发扬工匠精神,安好盖板后,又在两侧放5厘米宽的三合板,用结构胶粘住——这样做的目的是为了浇砼后,方便取出盖板,利于日后维护。为了防止雨雪天打滑,工人还像绣花一样,在盖板周边用拉纹器拉出纹路,增强摩擦力。每一个细节都站在居民的角度去思量,传承了工匠精神,展示了技艺魅力。

规划为民意让步,打造居民满意民生工程

1月4日,记者在邵阳日报社家属区老旧小区改造现场看到,主体工程已全部完工,工人们正在开展扫尾工作,为改造后的篮球场刷上油漆。

“请看大门口的这面通透式围墙,它凝聚着大祥区住建局、承建方、业主代表三方的力量,是在广泛征求民意、积极回应民众呼声的基础上建成的。”顺着苏震指引的方向,记者的目光移向这座近200米长、3米多高的围墙。只见其由崭新的铁艺栏杆打造,既大气又美观,代替了过去封闭式的土砖围墙。栏杆间的中缝就像打开的窗户,从外往里看院落,绿草茵茵、景致优雅,美景迎面而来。事实上,在原来的设计图纸里,并没有这一项改造内容。

小区关系你我他,建设靠大家。大祥区住建局、承建方在统筹推进施工的进程中,挨家挨户访民情、听民意,并多次召开座谈会商讨可行性。在走访调查中,有居民提出,外部围墙由于常年受雨水的冲刷和风化作用,大面积出现裂缝,成了一堵危墙,存在严重安全隐患,居民们纷纷表示要对围墙进行改造。由于不在规划范围内,承建方将这一民意反馈给大祥区住建局,又与业主代表协商,最终克服重重困

难,临时调整规划设计,最终完成对围墙的改造。

颜值气质双提升,居民幸福笑容如花绽放

本次改造疏通了污水管道400米,砌筑各种管线检查井105个,明沟修复更换盖板530米;完成花岗岩铺设800平方米,修建生态停车坪280平方米;建设绿地1900平方米,铺设沥青路面3000平方米,粉刷楼道墙面3500平方米……一组组数据的背后,凝聚着大祥区住建局和承建方的心血。

家属区改造完成后,原来杂草丛生、荒废的土地变成了干净整洁、层次分明的休闲锻炼场所,健身器材一应俱全;居民楼道里暗黄的电灯被节能感应灯取代,泛黄、布满黑点的墙面被刷得亮白;新建的停车坪、消防通道、栏杆等配套设施,大大便利了居民出行,为安全护航。

“你看,每棵树都套上了保护层,并用花岗岩装饰好。”“这里原先砌好了防水石,有人说走路的时候容易绊倒,施工方又将中间的部分切掉了。”……业主代表曾武拉着记者在院落内转了一圈,对点点滴滴的细节变化如数家珍。他说,大家对家属区改造的效果非常满意,高度赞扬承建方敬业、专业的精神。“以前的老旧小区,现在焕然一新像花园一样美丽,提升了颜值,成为了附近居民休闲娱乐的好去处,到了晚上更热闹。”

家属区发生的变化不仅体现在外观上,还反映在气质内涵里。小区旧貌换新颜,文明新风扑面来,居民们增强了爱护环境卫生的思想自觉和行动自觉,提升了满意度和归属感,幸福的笑容像花儿一样在每个人的脸上绽放。

违规放行超载车辆,受罚!

邵阳日报讯(记者 刘波 通讯员 陈亦波 封彦勇) 混凝土公司违规放行超载车辆,也将被查处!1月10日,记者从市交通运输综合行政执法支队获悉,上月,该支队对违规放行超载车辆的我市某混凝土有限公司作出了罚款1万元的行政处罚。该案也是《湖南省治理货物运输车辆超限超载条例》自2021年10月1日实施以来,我市查处的首例该类案件。

上月21日,市交通运输综合行政执法支队的执法人员在大祥区学院路梅子

井路段巡查时,发现一台核载16吨的混凝土搅拌车实际装载混凝土23吨,存在超载行为。执法人员随即赶到货物源头企业,通过治超平台联网数据比对、锁定相关证据链后,认定该混凝土公司在今年7月接到支队下达的关于严禁超限超载车辆出站(场)行为整改通知书后仍未改正,违反了《湖南省治理货物运输车辆

超限超载条例》第十三条“货源头单位不得放行超限超载车辆出站(场)”的规定,依法对其作出了以上行政处罚。

市交通行政执法支队相关负责人介绍,根据《湖南省治理货物运输车辆超限超载条例》规定,超限超载的承运人将被交通执法部门实施行政处罚,货物源头单位同样也将接受法律制裁。为保障路畅人安,该支队依据职责职能,通过开展交通问题顽瘴痼疾“亮剑”行动,加大了对市区货物源头企业的检查频次,从源头遏制超限超载行为的发生。

交通问题顽瘴痼疾集中整治“亮剑”行动

我市固废环境管理迈向规范化

邵阳日报讯(记者 刘波 通讯员 申斌) 记者从市生态环境局日前举行的新闻发布会上获悉,自2020年9月1日新《固体废物污染环境防治法》颁布实施以来,我市全面提升危险废物环境监管能力和治理水平,严厉打击危险废物环境违法行为,固体废物环境管理工作逐步走向规范化正轨。

摸清涉危险废物企业底数。我市对照危险废物专项大排查大整治和危险废物专项三年行动计划,在全市范围内开展固体废物排查、整治工作,摸清涉危险废物企业底数。目前,全市共有产危险废物企业782家、危险废物重点监管企业25家、危险废物经营单位10家。市生态环境部门已对所有经营单位进行现场检查,并督促企业落实危险废物污染防治的主体责任,对存在的问题提出整改要求并下发整改通知。

监督管理提升防治水平。我市全面加强危险废物贮存处置设施建设,所有涉危险废物企业均办理危险废物转移联单手续,建立危险废物管理台账,进行危险废物申报登记。市生态环境部门指导督促729家产废单位进

行了危险废物动态管理的网上申报工作,将78家危险废物重点监管单位纳入年度规范化管理考核评估范畴,最终管理评估结果纳入企事业单位环保信用评级系统,实行联合惩戒,有效提升了全市涉危险废物企业规范化管理水平。

督促指导尾矿库污染问题整治销号。根据第二轮中央生态环境保护督察交办问题,结合省污染防治攻坚战“夏季攻势”任务工作部署安排,我市对全市32座尾矿库进行了环境风险隐患排查,并对其污染防治成效进行复核。生态环境部组织检查组抽查了我市4座尾矿库的污染防治情况,充分肯定我市尾矿库污染防治工作。

强力执法打击违法行为。市生态环境部门与公安、交通运输等职能部门积极开展联合行动,全面督促产废单位建立、完善危险废物规范化管理体系,严肃查处非法处置、违法转移、倾倒和无证经营危险废物等环境违法行为。同时,在全市范围内积极组织开展跨县市区交叉执法检查,共检查企业362家次,发现环境问题63起,责令改正36起,立案27起。



市城管执法局启动春节前安全生产“大排查、大整改”

除安全隐患 过祥和新年

邵阳日报讯(记者 宁如娟 通讯员 刘伦署) 1月9日,市城管执法局召开春节前安全生产“大排查、大整改”工作会议,要求市城管系统进一步强化安全意识、筑牢底线思维、压紧压实工作责任,以铁的手腕、零容忍的态度抓好安全生产,切实保障人民群众生命财产安全。

1月初至春节前,市城管部门将认真贯彻落实习近平总书记关于安全生产工作重要指示批示精神及省、市安全生产相关部署要求,紧盯燃气、供水、道路桥梁、市政、园林等重点行业领域,全面开展安全隐患排查、整改工作,狠抓各项防范措施落实,集中消除安全隐患。同时,进一步健全完善各类应急预案,加

强应急值班值守,全面提升生产安全事故处置能力,对安全责任不落实、安全措施不到位、安全隐患整改不力的,一律依法从严追责问责。

当天,根据《全国城镇燃气安全专项整治工作方案》,市城管执法局还就我市燃气安全生产工作工作进行专题部署。下阶段,市城管系统将切实加强燃气行业安全监管,加快完善细化我市燃气安全专项整治工作实施方案,落实措施,加大以案示警、以案促改力度,确保燃气安全专项整治工作取得实效。同时,加强燃气安全宣传,开展燃气安全“进社区、进学校、进企业”等活动,提升公众安全用气意识,坚决防范遏制重特大燃气安全事故发生。

岁末年初安全生产百日大会战

医保卡已停用需升级?骗局!

邵阳日报讯(记者 罗俊) 1月7日,记者从市医疗保障局获悉,近期,有参保人反映收到附有网址链接的短信:“【湘沟通】你名下医保卡已停用,请点击……申换电子版使用。”有人点进后按提示操作,直接导致银行卡内资金被盗刷。

经市医保部门核实,“医保卡停用”短信中链接为钓鱼网站,附带的链接往往需要受害者填写银行卡信息,尤其是取款密码、验证码等重要信息,受害者一旦填写了这些信息,不但会导致个人信息泄露,还会造成自己卡内资金损失。

据悉,骗子往往使用境外电话或虚拟电话号码(电话号码前带+号),向受害人发送所谓“医保卡升级暂停”等内容的短信,内含虚假链接(实为木马病毒链接)并诱导受害人点击该链接。点开链接后,跳转的页面与官方网页

非常相似。如果按页面上的提示填写了身份证号、银行卡号、银行卡密码、预留手机号、验证码等信息,会导致受害人手机和银行卡等信息被盗。

市医保局提醒,该局未以任何名义发送此类“医保停用,更换电子版使用”的短信提醒,更不会通过短信发送任何网址。遇到此类情况,广大群众一定要提高警惕,注意保护好自身信息和财产安全,不要点击陌生链接、切记不相信、不转账。接到类似的电话或短信,请立即挂断,并拨打110向公安机关举报。如有医保问题需要了解,可通过以下官方渠道咨询:一、如遇医保个人账户信息出现异常,本人可携带身份证件、社保卡到邵阳市各县市医保经办服务大厅进行咨询、办理。二、可以通过“湘医保”微信公众号、微信、支付宝等多个官方渠道,申领激活国家医保电子凭证(“电子医保卡”)。