

同心勠力铸辉煌 攻坚克难再出发

——邵东经开区全力推进“五好”园区创建工作纪实



亮国科技无尘车间。

曾书雁 申少言 张暄仪

今年以来,邵东经开区党工委、管委会带领全区干部职工,以高质量发展为主线,以项目建设为中心,打好三大攻坚战,大力推进“五好”园区创建工作,争创省级高新技术产业开发区,克难求进,开拓进取,各项工作快速推进,较为出色地完成了全年工作目标任务。



邵东经开区传达学习党的十九届六中全会精神、省第十二次党代会精神。

强化规划引领 突出平台建设

今年,为明确发展定位,邵东经开区以邵东市园区工作会议为契机,制定下发《关于创建“五好”园区推动园区高质量发展三年行动方案(2021-2023年)》。该方案明确提出:邵东将重点发展轻工制造、智能制造两个主导产业,优先发展中医药加工特色产业。同时,对园区空间布局进一步优化,完成园区“十四五”发展规划、产业发展规划,做好园区“三线”方

案和国土空间规划前期工作,审查邓家岭片区控制性详细规划,清查并绘制开发区商业用地、工业用地及安置用地和2022-2025年发展用地分布图。积极创建省级高新区,目前申报材料初稿已完成,正在审核中。

为助推园区实体经济高质量发展,邵东经开区精心打造园区平台“升级版”,科技创新和物流平台初具雏形。截至目前,建成以

博士后科研工作站、国家中小企业公共服务示范平台、国家备案众创空间为代表的省级以上公共服务平台11个(其中国家级平台6个);以国家专精特新企业核心服务机构为代表的省级以上生产性服务机构10个(其中国家级1个)。提高国际商贸城、星沙物流园的专业化运营管理水平,引进中国500强企业,建设中通智慧物流园,逐步完善现代化物流体系。



邵东经开区党员干部开展党史学习教育。

强化产业支撑 加快项目建设

近年来,邵东经开区推动实体产业高质量发展,园区经济快速增长。截至11月,该区实现技工贸总收入1030.2亿元,同比增长25.07%;规模工业企业主营业务收入785.69亿元,同比增长24.7%;规模工业增加值177.9亿元,同比增长15.7%;上缴税金16.87亿元,同比增长29.98%;固定资产投资66.88亿元,同比增长34.47%;从业人数71121人,同比增长1.1%。11月园区综合排名位列邵阳市第一。

招商引资工作成效显著。全年招商引进中国500强企业中通智慧电商物流等25个项目,合同引资总金额68.4亿元,其中投资5000万元(含)至2亿元项目9个,投资2亿元(含)至10亿元项目10个,投资10亿元以上的项目2个。

对于重点项目,邵东经开区全力促成落地投产。邵东湘商产业园累计完成建筑面积160万平方米,其中新建厂房10万平方米;永吉纸品全面投产;晶博光电厂房完成建筑面积4万平方米,目前正在安装2条生产线,预计明年正式投产;创亿达项目已建成3栋主体建筑,完成建筑面积2.6万平方米,目前正在装修;康视达隐形眼镜建成厂房6栋,完成建筑面积8.2万平方米,其中部分厂房已投产;恒源五金1栋主体竣工,4栋完成桩基础;阳光8点箱包建成6栋主体建筑,完成建筑面积5万平方米,其中有3栋已投产;天彩纸品包装建成2栋主体建筑,完成2栋桩基础;皮具箱包生产基地已建成5栋主体建筑,9栋厂房完成桩基础……智犇工贸、云森纸业、衡科铝材、冠鑫3C电子、醇龙智能箱包、中通智慧物流园、松龄堂(中康福)、曾氏企业益湘生物等新入园项目已开工建设。

与产业发展和项目建设相配套的是邵东持续完善的基础设施:持续推进桐江南路、青松路等项目建设;廉桥污水处理厂、廉桥自来水厂、长龙安置区已完工;公园路桥、长岭路(乾元路至广场西路)、站前路(枫林路至皮具工贸园)、河南路(两塘路至公园路)、东风路(赛田路至公园路)、民富路西延等道路竣工通车;桐江南路污水主干管网(绿汀大道至禾尚桥)、民旺路西污水处理厂前雨水管网、336省道(绿汀大道至兴和大道)雨水沟改造、创业大道污水提升泵站、创业大道箱涵、同意村(互生路东侧)雨水管网、邓家岭公园边坡支护等项目完工并投入使用;百合路完成320国道至民富路路面工程,民富路至民强路完成水稳层铺设;夏莲路南延工程完成高速公路南侧路面和箱涵160米,工业污水临时收集管网已接入污水处理厂;药王大道完成320国道至廉桥大道施工;公租房项目已完成桩基础施工和静载试验;兴盛路、学府路、体育场路、利隆路动工建设,建设北路进场施工。



创亿达自动化生产线。

理顺体制机制 加强要素保障

为更好地服务当地实体经济发展,邵东经开区着眼于理顺内部体制机制。目前,该区已基本明确内设机构职能,机构改革方案已呈报省、市编制部门,邵阳市委编办已下发机构编制事项批复。市政府已出台文件,明确85项赋权事项。积极推进平台公司市场化转型,出台城发集团组建实施方案;已办理鼎成国投变更为城发集团工商手续;新区公司股权已划分至城发集团;明确80余处、近20亿元的优质资源注入城发集团,正在测绘、办证;与航天科工旗下的环保产业基金合作并购上市公司津膜科技取得新进展,资金已到位5000万元,正在走协议签订、交割股权程序。

今年以来,邵东经开区完成征地1306亩,签订房屋拆迁协议486户,拆除房屋296栋,签订企业厂房拆迁协议12个,拆除10个,拆除过渡棚370间……按规定时间节点完成了醇龙箱包、冠鑫3C电子、中通智慧物流园等市重点项目征拆任务清零工作,有力保障了重点项目的按时推进。

1-11月,邵东经开区融资69亿元(其中实际到位资金32.72亿元,展期8.15亿元,置换15.1亿元,续贷13.03亿元),无逾期和违约,实现隐性债务不新增,资金不断链,保证园区正常运转。

加强队伍建设 提升服务效能

近年来,邵东经开区以党风廉政建设为抓手,全面加强队伍建设,提升服务效能。积极开展“廉洁单位”创建活动,召开警示教育暨党风廉政建设工作会议,扎实开展“传承红色精神,创建清廉园区”、清廉园区民情恳谈会等活动。全面落实瞳孔影像签到机签到,开展作风督查13次,发出通报13期,办理市纪委信访室转办的信访件11件,并按要求配合市纪委办理了省委巡视组交办信访事项。持续抓好巡察整改“后半篇文章”。市委巡察反馈的36个具体问题,完成和基本完成整改的30个,未完成整改的3个,长期整改的3个;巡察移交的20个立行立改问题,已全部完成整改;巡察移交的13件信访件,已备案6件,正在办理7件。

通过强化队伍建设,机关效能得以全面提升,服务项目能力切实增强。今年以来,完成利隆路河道改道等63个项

目的工程和施工设计,大明医院等13个项目的调规和规划报建,绘制建设路(北岭路至高铁隧道口)等35宗划拨土地红线图,以及精华农产品开发有限公司等9份土地出让红线图,做好冠鑫电子3C等土石方测量及其他零星工程31个,完成晨晟机械土石方等248余个工程预结算,总造价约7.15亿元;财务审计核减560万元,外审核减52万元。建立服务企业联络员制度,园区领导干部带头挂点联系企业,36个重点项目全部配备“班子成员+联络员”的驻企服务专班,为企业提供“保姆式”“股东式”服务。

针对下阶段工作,邵东经开区相关负责人表示,将继续理顺内部体制机制,全力做好招商引资工作,扎实推进项目建设,积极做好要素保障,加强融资化债,全面提升队伍能力,持续优化营商环境,切实维护“五好”园区建设成果。



▼东亿电气生产车间。