

邵阳塔北一号公馆项目前期物业服务招标公告

一、项目名称:塔北一号公馆
 二、招标单位:邵阳市丰毅房地产开发有限公司
 三、物业项目情况:
 1.项目地址:邵阳市双清区双坡北路;
 2.项目性质:商住综合小区;
 3.规划总建筑面积:34957平方米,其中住宅面积27499.9平方米,计270套,商业面积3217平方米,地下车库面积4239平方米;
 4.开工时间2013年12月2日,竣工时间2017年12月18日,目前已入住率百分之八十。
 四、投标单位资格要求
 1.具有国家批准的独立法人物业管理企业,并有良好的信用记录;
 2.具有大型物业管理项目经验;
 3.项目经理:要求具有3年以上大型商住综合小区管理经验;
 4.本项目不允许联合体投标;
 5.其它要求以招标文件为准,投标单位可电话咨询。
 五、报名时间、地点及资料要求
 1.请投标单位于2020年3月18日前前来报名,报名时请按建设部《前期物业管理招标暂行办法》的规定,携带相关资料,具体内容请电话咨询;
 2.报名地点:邵阳市双清区双坡北路塔北一号公馆售楼部,联系电话:13647392048 李先生 陈小姐。
 资料预审:本次招标资格预审时间为2020年4月6日,资格预审合格的单位请于2020年4月16日在招标地点购买招标文件。
 招标人:邵阳市丰毅房地产开发有限公司
 2020年3月16日

中国邮储储蓄银行股份有限公司邵阳市龙须塘营业所关于换发金融许可证的公告

中国邮储储蓄银行股份有限公司邵阳市龙须塘营业所因机构迁址,换发《中华人民共和国金融许可证》。现予以公告:
 机构名称:中国邮储储蓄银行股份有限公司邵阳市龙须塘营业所
 机构编码: B0018S343050041
 许可证流水号: 00672258
 业务范围:许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。
 批准成立日期: 1987年7月9日
 营业地址:邵阳市双清区龙须塘路华轩东润馨苑小区2栋6-8"门面
 邮政编码: 422000
 发证机关: 中国银行保险监督管理委员会邵阳监管分局
 发证日期: 2020年1月9日
 以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbirc.gov.cn) 查询。

通 知

廖存保(身份证号码:4305241980****2771)同志:
 你承包我司的车牌号为湘E98531车辆,于2020年1月17日在沪昆高速1289KM+924KM东往西路段发生了道路交通事故,事故发生后一直无法联系上你本人,同时你的《客运车辆承包经营合同》也于2019年12月31日到期未签订。
 鉴于无法联系上你本人,现限你于2020年3月31日之前务必来我司(联系人:王正军,电话:15273907566)续订2020年度《客运车辆承包经营合同》,并处理相关债权债务(含湘E98531车辆交通事故处理费用),逾期未来办理,视为你主动、自愿放弃湘E98531车辆的承包经营权,由此引起的一切后果(包括车辆处置)由你本人完全承担,我司概不负责。
 特此通知
 湖南邵阳湘运集团有限责任公司隆回分公司
 2020年3月17日

拍 卖 公 告

受武冈市自然资源局委托,现对下列七宗国有建设用地使用权进行公开拍卖出让。

一、标的情况
 标的一: 拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

地块位置	土地面积(m ²)	用途	出让年限	建筑密度	容积率	绿地率	建筑高度(m)	起始价(万元)	保证金(万元)
恒泰路以东、百威路以北(A块)	5624.7	商服用地	40	≤100%	≤2.0	/	10米	2000	400
恒泰路以东、百威路以南(B块)	3190.12	商服用地	40	≤100%	≤2.0	/	10米	1200	240
恒泰路以东、九恒路以北(C块)	4802.76	商服用地	40	≤100%	≤2.0	/	10米	1700	340

标的二: 拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

地块位置	土地面积(m ²)	用途	出让年限	建筑密度	容积率	绿地率	建筑高度(m)	起始价(万元)	保证金(万元)
湾头桥镇竹城公路以东、湾头桥镇人民政府以北	10780.35	商服用地	40	≤45%	≤1.2	≥20%	20米	2000	400
恒丰东路以北	土地分摊面积(m ²)285.19	城镇住宅用地	70	≤34%	≤1.9	≥30%	24米	100	20
水西门办事处桃花村(原成人中专)A块	43045.1	商服兼城镇住宅用地(商业≤20%)	40/70	≤30%	≤3.0	≥30%	80米	8270	1654
水西门办事处桃花村(原成人中专)B块	37180.86							7140	1428

二、竞买人范围
 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请,至今仍欠缴本市土地出让金或法律法规另有规定者不得参与竞买。
 三、报名时间、地址: 2020年3月18日至2020年4月20日到市交易中心一楼澄清室(三)报名并获取拍卖出让文件。
 竞买人可于2020年3月18日至2020年4月20日下午16时前(到账为准),将标的一保证金汇入(户名:邵阳市公共资源交易中心,开户行:广发银行股份有限公司邵阳分行,账号:9550880210393900290);标的二保证金汇入(户名:邵阳市公共资源交易中心,开户行:农业银行邵阳双清区支行,账号:18315901040009622)。
 竞得人必须在成交后10个工作日内与武冈市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》,在合同签订后1个月内必须缴纳出让价款50%的首付款,剩余出让价款在合同签订后3个月内缴清。竞得人在交第二期及后期出让价款时,必须按照支付第一期土地出让价款之日中国人民银行公布的贷款利率向出让人支付利息。
 四、拍卖时间、地址: 2020年4月22日14时30分,在邵阳市公共资源交易中心五楼多功能厅
 五、联系地址及电话: 邵阳市双清区邵阳大道市行政中心附楼,国土与自然资源交易科: 0739-8996696,天径拍卖公司: 付先生 18163761290。

邵阳市公共资源交易中心
 湖南天径拍卖有限公司
 2020年3月17日

防疫情,保春耕,奔小康

过了惊蛰节 春耕不能歇



邵阳日报社宣
 设计:刘星