

梧桐葱郁凤来栖

——大祥区诚邀广大邵商回家投资兴业

邵阳日报记者 袁枫 通讯员 吕海平 罗卫星 胡晓建

这里筑巢引凤,满园春色,一派生机;这里活力四射,发展迅猛,一路高歌。在大祥区这片美丽的土地上,滨江金融商贸新城、教育新城、体育新城、国家农业科技园区、蔡锷生态文化和宝庆古城旅游区、高铁南站……“三城二

区一枢纽”的城市新格局处处涌动着项目建设的热潮,处处昭示着招商引资的勃勃生机。

截至10月底,大祥区到位外资2931万美元,完成年计划的105%;到位内资118.2亿元,完成年计划的92%。

引凤,共建一片投资热土

11月14日,大祥区体育新城又一地块被湖南湘体置业、东方建设股份有限公司以4.176亿元的高价联合竞得。消息传来,市民奔走相告,目光齐聚开放、崛起的大祥。

“这里拥有优质的人文环境和投资环境,希望大祥区委、区政府进一步加大政策宣传,吸引更多优秀企业。”11月10日,区委书记黄艳娥率队在长沙市邵阳商会考察招商时,长沙邵阳商会会长、湖南丰都集团有限公司董事长王石齐如是说。

“跟得紧,抓得实,落得快!”这是大祥区招商引资的真实写照。全区上下把思想和行动统一到市委“产业兴邵”的要求部署上来,集中精力抓企业运营、抓招商引资,始终坚持以大集团引领、大项目支撑、大集群推进的思路,结合本地产业发展实际,着力选择能够促进经济结构优化升级,能够形成产业链和集群式发展的资本密集型、竞争实力较强的大企业、大集团投资大祥,全力为经济社会发展夯实基础。

年初伊始,大祥区早行动、早部署,把招商引资列为经济工作的“头号工程”,着力营造“招大商、大招商”的良好氛围,掀起了“你追我赶、创先争优”招商引资新热潮。区委、区政府主要领导外出招商已成常态化,班子成员按照线索搜集、及时跟踪、精准施策,充分利用各方提供的资源线索信息,紧盯线索随时出击,分管领导坚持每周碰头、每月督办,重要活动区委书记、区长亲自推介,重大项目亲自参与考察、洽谈,全区招商引资工作氛围更加浓厚,促成一批又一批新项目签约投产。

不仅如此,大祥区在招商引资工作中,还重点围绕主导产业、特色产业,聚焦战略性新兴产业,开展多批次、大规模、专业性强的招商工作组招商,着力定向招商、精准招商,有效提升项目质量,同时抢抓沿海地区产业转移契机,紧抓产业转型机遇,努力打造发展新平台,促成一批重大项目签约,加快推进园区产业集聚集群发展。

随着一大批企业的引进并建成投产,大祥工业集中区经济持续快速增长,去年共完成技工贸总收入109.7亿元、增长12.3%,完成园区投资10.4亿元、增长31.9%。湘商农副产品加工物流园实现突破,新增签约企业7家,新建标准化厂房4.5万平方米,“三通一平”工作顺利推进,现代农业加快发展,成功创建国家农业产业融合发展示范区,国家农业科技园区详规通过审批并完成立项,新建农业产业基地17个,新增农产品加工企业8家。

筑巢,共搭一方致富舞台

筑巢引凤,需有良枝而栖。为吸引金凤“恋”巢,大祥区精心“扮靓”自我,“软硬兼施”,在优化投资环境、提高项目服务上铆足了劲头,下足了功夫,使这方投资沃土更富魅力、更具活力、更有磁力。

该区认真贯彻落实各类扶持企业发展政策措施,围绕“引得进、建得快、发展得好”等目标,强化亲商、安商工作,做到凡是协议约定的毫不含糊地兑现、凡是现行政策能享受的不折不扣地给予、凡是能争取上级支持的一心一意地帮办。一系列“真金白银”的奖励,一个个建设发展中具体问题的协调解决,不仅赢得了良好口碑,也促进了以商招商、以企引企。

招商政策优惠,服务体系完备。近年来,

该区出台了《在大祥工业集中区和大祥湘商产业园区投资兴办工业的暂行优惠政策》、《邵阳市大祥区招商引资奖励办法》、《大祥区招商引资目标管理考核办法》等一系列招商政策,极大地提高了客商投资兴业的兴趣。

根据市政府出台的《推进保税改革试点推进开放型经济发展的若干政策措施》(邵市政发〔2018〕9号)要求,该区在发展境外电商、招大引强、引进总部经济等几个大方面政策上不折不扣协调落实。如为鼓励发展跨境电商,可根据后台数据统计年度实际进出口额超过1000万美元的企业或机构,一次性给予50万元的奖励。如为支持招大引强,对“500强”企业及投资10亿元以上的企业首次投资的项目,到位投资形成固定资产达到2



区委书记黄艳娥(中)率队在长沙市邵阳商会考察招商并召开座谈会。



贯通南北的雪峰大桥。邵阳日报记者 申兴刚 摄



崛起的体育新城。邵阳日报记者 申兴刚 摄



蓬勃发展的教育新城。邵阳日报记者 申兴刚 摄

腾飞,共赢一片美丽蓝天

“项目立区、项目兴区”是大祥区始终坚持的主要思想,围绕区内已经形成的主导产业及具有优势的产业,紧盯大项目,创造大祥经济新的增长点。

据介绍,今年,大祥区全力以赴跟进项目,积极对接“北上广”,紧盯500强,了解其投资动向,不放过任何一个机会。区委、区政府领导带队先后赴上海、深圳、北京、杭州、贵阳等地开展精准招商活动,目前已对接项目30余次。已落地的项目有投资2亿元的湖南曹家医疗美容医院管理有限公司总部项目,投资1.3亿元的湖南航天旺材新型建材有限公司年产30万立方米加气砌块(墙板)项目;已签约的项目有:投资约2亿元的上海朗研光电科技有限公司与良井旺伯火龙果有限公司建设面积约2000亩的火龙果生产示范基地项目、投资2亿元的南方杭萧钢构股份有限公司装配式住宅产业化基地项目;目前正在洽谈并准备在第四届全球邵商大会上签约的项目有:投资3亿元的湖南华瀚商贸有限公司邵阳市湘商国际生态城综合开发项目,投资2亿元的湖南省绿翔香果食品有限公司万吨罐头全自动流水线车间建设项目。另外还有投资12亿元的长沙师园教育咨询公司邵阳师园文教综合体,投资11亿元的邵阳市明德学校建设有限公司长沙明德邵阳学校,投资10亿元的中农城投有限责任公司农副产品物流基地,投资3亿元的邵阳市罗塘生态科技有限公司罗塘民俗文化生态产业园,投资0.8亿元的湖南省九润农业有限公司九润农产品冷链物流分拣配送中心及农产品检测大楼等一系列项目在紧锣密鼓洽谈中。

为让招商引资项目能快速落地见效,大祥区进一步优化项目建设环境,全面加强招商队伍建设,根据市委市政府关于产业招商分組和区委区政府十大综合指挥部及“三城二区一枢纽”六大板块产业,成立七个招商总队,实行定点招商,长期跟踪服务。同时,持续开展“放心舒心”服务等专项行动,着力为企业营造高效透明的政务环境、优质文明的服务环境、严明确制的法制环境,切实为项目建设、经济发展保驾护航。开辟重点项目全程跟踪服务“绿色通道”,强化重点领域治理,着力优化政务服务,深化“放管服”改革,强化“店小二”“保姆式”服务意识,对客商和签约项目“有求必应”,做到签约即落地,从而助力经济社会发展。

水积而鱼聚,林茂而鸟集。一笔笔投资从全国各地涌来,一个个项目破土动工,一家家企业在呵护下茁壮成长。招商引资不仅带来大祥区经济总量的提升,财政状况的改善,城市建设的加快,还促进了大祥区以就业为主的民生改善,带动交通、餐饮、建筑、农产品等行业快速发展,也加快了城乡统筹发展,发挥出长远的综合社会功效。

自2014年以来,该区连续四年荣获全省小康社会建设“经济快进县”、“前10位县”。至2017年底,该区全面建成小康社会实现程度达到95.7%,比2013年提升了13.9个百分点,再次被评为全省小康社会建设“经济快进县”,成为全市唯一连续四年获得省级奖项的县市区。



欣欣向荣的城市新貌。邵阳日报记者 申兴刚摄