

征地由“痛”变“通”的关键一招

王立彬

政府将不再是居住用地唯一供应者、农村宅基地“三权分置”——2018年全国国土资源工作会议释放的两大信号,致力于推动建立多主体供应、多渠道保障、租购并举的住房制度,更标志着影响我国城乡社会深远的征地制度改革取得重大进展。

长期以来,政府主导征地是我国农村土地“农转非”的华山一条路。按现行规定,农村土地使用权不得出让、转让或者出租用于非农建设,农村集体建设用地不能单独用作抵押。除农村集体和村民用于兴办乡镇企业、建设村民住宅和乡(镇)村公共设施、发展公益事业外,其他任何建设不能直接使用集体土地,都要通过征收程序将集体土地变为国有建设用地。

这一制度在保障我国工业化、城镇化对建设用地的需求方面作出了历史性贡献,但也暴露了一系列问题。比如,随着征地规模和被征地农民数量逐年增加,征地引发的社会矛盾逐年增多。这与现行法律法规执行不到位有关,也与征地范围过宽、征地补偿标准偏低、安置方式单一、社会保障不足、有效的纠纷调处和裁决机制缺乏有关。

要缓解征地过程中产生的社会矛盾,一个重要途径是打破对土地资源的垄断。按照中央部署,将缩小征地范围和留地安置等,让被征地农民分享城镇化土地增值收益。

缩小征地范围,就是按照我国宪法精神,将征地界定在公共利益范围内,逐步减少强

制征地数量,从源头上减少征地纠纷的产生,同时为建立农村集体经营性建设用地市场留出充足空间。同时,还要规范征地程序,通过改革完善征地审批、实施、补偿、安置、争议调处裁决等程序,保障被征地农民的知情权、参与权、收益权、申诉权、监督权,进一步规范和约束政府的征地行为,防止地方政府滥用征地权。

政府不再是居住用地唯一供应者,将促其有效摆脱对“土地财政”的依赖,缓解土地融资风险,对屡禁不止的暴力征迁釜底抽薪。此外,还将极大释放我国土地红利,增加农民收益,繁荣乡村经济,乃征地由“痛”变“通”的关键一招。

杜绝“神药”还需破除迷信

刘石磊

入冬以来,随着流感的高发,一种主要用于儿科的药物被冠以“神药”之名,被许多人追捧,医药学界为此也展开激烈讨论。不久前,某滴眼液、某风湿胶囊才被赶下“神坛”,如今又见“神药”!“神药”为何总有市场?

有时候,一些所谓的“神药”的确有一定疗效,但疗效被夸大,适用范围被放大。从某种程度上说,“神药”反复流行是因为“迷信”还有市场。“神药”通常有这些共同特征:其所宣称的适用范围极广、疗效极好、副作用极低,几乎“包治百病”。

看似“离谱”的宣传却有人相信,大概有几种原因:或是获取的知识不够完备,难以辨别;或是“病急乱投医”,在“宁可信其有”的心态下放弃理性评判;或是“盲从”于宣传,过于信赖某些平台或某种形式的推介。

要避免“神药”泛滥,一方面,相关部门需加强药物和广告监管,另一方面公众也要提高自身“免疫力”,从根本上消除“神药”的生存土壤。

如果把不实宣传等外界因素比作“病毒”,那么它们能成功“侵入”,也离不开受众体内的“病毒受体”,离不开科学思维与理性思辨的缺位。

理性思辨,首先要基于尽可能全面的事实,了解不同观点。比如人们对糖尿病缺乏科学了解,五花八门的“根治糖尿病药物”屡禁不绝。事实上,根据当前的医学知识,对于糖尿病只能控制病情,尚不能根治。

理性思辨,还要有科学方法。以医学研究为例,评判一种药物或疗法是否安全有效,要进行动物实验、包括大规模随机双盲试验在内的多期临床试验。

理性思辨,不是“非黑即白”。对于一种药物,要么封“神”、要么打死,这种态度不可取。任何药物都不是“万能”或“超能”的,但经过严谨考证、严格审批的正规药物,会有适应症。把握好适应症和副作用,扬长避短合理用药才是正解。

还应该认识到,科学反对迷信,包括迷信科学本身。在过度用药问题中的“药物崇拜”因素,某种程度上就是迷信科学的一种体现。“求医”离不开“问药”,“不拿药就不算看病”,这种认识正是药物滥用的祸首之一。

“年薪40万招老年人”为何成了新闻?

张 涨

1月16日,阿里巴巴发布社会招聘,以35万~40万元的年薪,招聘2名淘宝资深用研专员。该招聘要求应聘者年龄60岁以上,广场舞达人、社区居委会成员优先。此次招聘的用研专员供职于“亲情版淘宝”用户体验团队。

年薪40万元!60岁以上!广场舞跳得好优先!这几个关键词一出来,马上就刷爆了朋友圈。有网友笑称,“很快我妈就要赚得比我多了”。

在我看来,这则新闻之所以引来如此大的轰动,是因为我们的观念已习惯了“老年人不工作”这个思维定式。现实也确实如此,除了极个别岗位,社会主流工作岗位中很难见到老年人的身影。事实上,老年人的就业竞争力并不一定弱,在很多对经验和技术要求高的行业内,越老越吃香才是常态。就拿新闻业来说,外国媒体的名编名记,多是头发花白、从业几十年的老员工。而在加工制造业,一些几十年如一日打磨某项技术的资深人才,也是“小鲜肉”们无法望其项背的存在。

总有人担心,老年人工作,会不会抢走年轻人的饭碗。这种担忧并无道理,阿里巴巴此次招聘就是最好的例子:招聘老年人,是为了开发面向老年人群体的淘宝端口。做大老年人消费市场,不仅是老年人可以从中找到工作,也为年轻人创造了大量就业岗位——无论线上的程序员、开发人员,线下的商品制造、销售、物流等环节,通过不断创造新的需求、开拓新的市场而做大就业岗位总量。在这个过程中,老年人和年轻人都是得益的。

当然,要鼓励更多老年人重新就业,一方面需要老年人自己做好知识技能的储备。丰富的经验、扎实的技术等等需要时间沉淀而成的素质,正是老年人的优势所在。在长期的职业生涯中,应当有意识地提升自己的专业能力,为将来老了之后还能保有竞争力早做准备。如今很多高龄科技工作者即便退休了也被各大研究所、企业抢着返聘,证明了“专业”的不可替代性。另一方面,还需要社会提供完备的支持和保障。老年人在身体健康等方面需要额外的关照,因而有必要夯实劳动保护体系,在医保等方面有所倾斜。

对老年人而言,工作并不仅仅意味着一份收入,更是一种理想寄托和情感需要。年轻人常自嘲“工作使我快乐”,对相当一部分老年人来说还真是如此。让有工作意愿的老年人都能找到自己满意的工作,对社会、家庭、个人,都是多赢之举。

莫让土规定伤害异地办证的善意

张立美

“公安部要求异地补办身份证需要提供户口簿或居住证,三亚却要求必须提供户口簿及居住证。”1月15日,在海南三亚市工作的一名四川网友不慎将身份证丢失,查知三亚市已开通异地补办身份证业务,原以为很简单的事,却因这“或”与“及”的一字之差,身份证没补办成。

在人口大流动的今天,公安部去年在全国各地全面实施居民身份证异地办理制度。这极大地方便了在外打工、学习、生活的居民,可以不用回户籍所在地就能成功换领身份证、补办身份证,让老百姓少跑路,减轻了身在异乡的群众换领、补办身份证的负担。

按照公安部的规定,居民只需要提供户口簿或者居住证,就能异地补办身份证。而三亚出台的“土规定”却更改了公安部有关异地办理身份证的流程,变成了居民必须提供居住证或暂住登记凭证才能异地

补办身份证。不管三亚方面如何辩解,说此举放宽了条件,便利了居民异地办理身份证,但在客观上无疑是在刁难异地办理身份证的居民,而不是给他们异地办理身份证提供了便利,严重伤害了异地办理身份证便民政策的善意。因为三亚的做法,让那些只有户口簿没有居住证的外来人口,最终无法在三亚办理身份证。这显然不符合出台异地办理身份证政策的初衷,误读了异地办理身份证政策的本意。因为异地办理身份证,面向的是所有换领身份证、补办身份证的居民,有没有办理居住证不该成为异地办理身份证的条件。

总而言之,异地办理身份证,这是一项人民群众都拥护的便民好政策,必须不打折扣地落实下去。对于扭曲异地办理身份证政策的地方“土规定”“土政策”,必须及时清理,确保政策善意得到最大程度的释放。

航班解除手机禁令标志多项进步

斯涵涵

东航1月17日发布关于《东航机上便携式电子设备使用规范》的公告,标志着东航率先按照中国民航局《大型飞机公共航空运输承运人运行合格审定规则》第五次修订、《机上便携式电子设备(PED)使用评估指南》相关要求,正式形成东航的“落地细则”。

1月16日,中国民航局发布了《机上便携式电子设备(PED)使用评估指南》,17日东航就发布关于《东航机上便携式电子设备使用规范》的公告,可谓是雷厉风行,落实迅速。

在国内的航班上,飞行前“请关闭手机”是乘客常听到并必须照做的话语,《中国民用航空法》还规定,在飞机上违规使用手机,属于“危及民用航空安全和秩序的非法干扰行为”。但是,在国外飞机上使用手机上网已经非常普遍。两种截然不同的处理方式和行为后果,让人们非常不解与不满。

现在,国内飞机上也可以玩手机了,小小禁令解除折射科技进步。玩手机会干扰航空信号,造成航空隐患,这是禁令施行多年的权威解释。然而,研究表示,手机信号对飞机造成谐波干扰的几率仅在百万分之一。伴随着科技的进步与发展,飞机制造水平逐渐提高,抗干扰能力有了很大的提高。况且到目前为止,没有

一个因手机原因导致空难的确凿证据。

航班解除手机禁令凸显服务理念的转变。随着个人智能电子设备和互联网的普及,网络已经成为重要的社交平台,社会公众对空中互联网体验及使用便携式电子设备(PED),特别是手机的需求越来越强烈。在竞争激烈的广阔市场面前,各大航空公司不再保持着说一不二、不容置疑的垄断面孔,而是把提供优质服

务理念的转变。随着个人智能电子设备和互联网的普及,网络已经成为重要的社交平台,社会公众对空中互联网体验及使用便携式电子设备(PED),特别是手机的需求越来越强烈。在竞争激烈的广阔市场面前,各大航空公司不再保持着说一不二、不容置疑的垄断面孔,而是把提供优质服

务理念的转变。随着个人智能电子设备和互联网的普及,网络已经成为重要的社交平台,社会公众对空中互联网体验及使用便携式电子设备(PED),特别是手机的需求越来越强烈。在竞争激烈的广阔市场面前,各大航空公司不再保持着说一不二、不容置疑的垄断面孔,而是把提供优质服



无后顾之忧

过去3年,全国已经有100多名干部在脱贫攻坚中牺牲。对那些长期坚守奋战在脱贫攻坚一线的基层扶贫干部,我们应有更多的关心与爱护,让他们出行有安全、吃住有着落、病累可休息,通过切实的保障解决他们最基本最迫切的需求。

新华社发 曹一 作

电动自行车,慢下来是为了快起来

张辛欣

很多人都曾被风驰电掣擦身而过的电动自行车惊出一身冷汗。近年来,电动自行车在生活中扮演着越发重要的角色。然而,路面上近七成的电动自行车速度超标,每年超万起的交通事故,千余条生命因此消失……血淋淋的教训不断告诫人们,无论多么高额的利润和高效的生活,都不能以牺牲安全为代价。

1月16日,《电动自行车安全技术规范》国家标准报批稿面向社会公示,明确最高车速不超每小时25公里且不得改装,并对重量、电池等关键指标做出限制。

对目前上路平均行驶速度为每小时40公里的电动自行车而言,慢下来是大方向。因为安全是大前提,只有让速度慢下来,安全跟上来,产业发展和生活节奏才能真正快起来。

自电动自行车上路以来,围绕安全与效率的争议就没断过。当人们习惯了速度带来的便捷出行与物流时,安全二字往往会被抛于脑后。面对低廉的成本和千亿级的市场,企业

转型的积极性也不免打折扣。从1999年首次发布标准至今的18年间,我国反复修订车速、外形等关键指标,却难有结果,背后是一轮轮利益博弈和一次次妥协。

但从长远看,对速度、制动、电池等指标的限定将倒逼企业生产附加值高、安全环保的产品,带来更加健康的发展,百姓体验也将更加舒适便捷。

安全容不得博弈,更不可妥协。谁都不能抱有侥幸心理,不能抛却安全这个前提,只打自己的小算盘,把过渡期当成博弈期。相关部门应主动协调各方,在过渡期帮助企业做好存量车以旧换新、折价回购等产能化解,给先进制造企业更多扶持,为规范顺利推行铺路。

车速慢下来后,管理要跟上来。相关部门既要完善法规,加强生产、销售、交通、执法等多个部门多个环节联动监管,也要从群众和市场角度,把问题想足,用更人性化、精细化的管理和服务来引导生产和出行,提升安全水平,促进产业发展。