

记者 陈星 通讯员 王喜娣 胡晓建

同创文明城市,共享一片蓝天。近几年来,大祥区的发展可谓日新月异,这里的居民都感觉到幸福满满。

2020年12月30日,记者从大祥区创文办获悉,去年,大祥区上下齐心协力,攻坚克难,发扬“5+2”“白加黑”的战斗精神,广泛动员全区市民,全力投身攻坚创文工作,取得了良好的成效。

老旧小区改造 让家园更美丽

大祥区老城区面积宽,老旧小区多,是市城区老旧小区改造提升工作的“主战场”之一。为提升老旧小区居住品质,该区将老旧小区改造与C、D级危房改造结合起来,与历史文化街区保护结合起来,与“创文”结合起来,与基层组织建设、城区主街干道房屋立面改造、拆违控违、居民自治等7个方面有机结合。同时,强化问题导向,抓重点、攻难点,实现老城区颜值与内涵双提升,使一个个有着几十年历史的老旧小区旧貌换新颜,让越来越多老旧小区居民感受到了“幸福来敲门”的喜悦。

大祥区从实际出发,把老旧小区分为改制企业类、机关院落类、历史文化街区类和其他类,分类施策。按照城市总体规划,在改造历史文化街区时,更注重保护、修复区域内的文物古迹,既凸显地域特色又体现传统街巷肌理,使之与城市的主色调和整体风貌相协调。

仙人井老旧小区综合改造项目总投资建筑面积4万平方米,涉及仙人井社区和西外街社区69栋历史建筑群、358户住户及2处历史古迹。为确保修旧如旧,该区邀请文物修复专家对现有牌坊进行全面修复,尽量还原其最初面貌,并对临街门店统一制作仿古招牌,形成独具特色的文化市场,为传统手工艺产业提供经营场所。“一街一井一市场”是仙人井老旧小区改造项目的核心内容,打造具有深厚文化底蕴的景点,传承与再现邵阳千年文化与繁荣,是我们设计的初衷。”仙人井老旧小区改造项目设计单位负责人岳俊峰介绍。

为提高工程质量,让老旧小区这个城市的“里子”更扎实、更靓丽,大祥区住建部门组织监理、质监工程技术人员对工程实行跟班作业,领导带队定期督查,各老旧小区改造项目施工单位按照施工方案和质量要求严格把关。同时还积极发动群众参与施工前方案审定、施工中监督、竣工后效果评议,确保群众全程参与、全程监督。

为满足居民生活需求,大祥区按照“小区面貌改观、房屋功能改善、基础设施改造、居住环境改优”4个改造提升方向,一个小区一套方案、一个专班,既解决房屋主体涉及的屋顶、外墙、水、电、气等基础设施年久失修的问题,又补齐小区绿化、停车地、道路等方面的短板。同时,充分利用小区周边空地,规划建设小游园和配套公共服务设施。火车南站街道红星社区12号安置地有块空地闲置多年,改造成小游园后,很多居民到那里打球、玩滑板、散步聊天。

2020年,大祥区43个老旧小区改造开工,其中29个是省重点民生实事考核项目,在12月底前全面完成。该区还打造一批老旧小区改造“大祥样板”,3个示范项目创新案例被省住建厅采纳。

大祥区齐心协力攻坚克难,跃上新高度

同心创文明城区 携手建美好家园



志愿者为居民清扫院子。



心理医生为未成年人进行心理疏导。



小区内的文化墙成为文明宣传的长效阵地。

助力未成年人健康成长

上月27日,在大祥区未成年人心理健康辅导站,很多家长带着孩子前来咨询。

市民肖女士表示,孩子进入高三后,学习压力比较大,自己一般两个月会带着孩子到医院对孩子进行一次心理健康辅导,主要是缓解孩子的压力。

近年来,大祥区为了丰富未成年人的校外生活,举办了各种各样的活动,并建立了校外未成年人心理健康辅导站,面向全区校外未成年人实施心理健康教育和开展心理咨询服务,服务宗旨为增进未成年人心理健康,培养未成年人健全人格,帮助未成年人解决成长过程中遇到的心理问题,发展未成年人个人潜能,促进未成年人全面、健康发展。

大祥区校外未成年人心理健康辅导站由接待室、心理测量室、心理咨询室、心理沙盘室、心理放松室、心理宣泄室以及团体辅导室组成,功能齐全,明亮舒适。开通了心理健康咨询热线,配备两名持有心理咨询师、家庭教育指导师、社会工作师等资质的专业人员,负责未成年人的心理健康辅导。

针对多数家长家庭教育理念陈旧、家庭教育方法落后的特点,大祥区校外未成年人心理健康辅导站还针对性地开展家庭教育讲座、家长沙龙、亲子互动等形式多样的活动,引领家长不断提高家庭教育水平,营造和谐温馨的家庭教育氛围。

针对绝大多数教师缺乏心理健康辅导知识和技能的特点,在教育部门的配合下,定期组织学校班主任、德育老师、辅导员开展心理咨询理论和技能培训,不断提高广大教师对未成年人的心理健康教育水平。

根据未成年人的年龄特点和心理特点,有针对性地开展心理健康辅导活动。在服务实践中不断创新服务内容和形式,以促进未成年人健康成长和可持续发展,开展各种特色活动,全面提高未成年人的心理健康水平,如法治心理教育、安全心理教育、道德心理教育。二是运用现代心理辅导工具和技巧,提高心理辅导的效果,如沙盘心理辅导、游戏心理辅导、绘画心理辅导、诗歌心理辅导、舞蹈心理辅导、情景体验心理辅导等。

万人次。

大祥区将每周五设为“文明劝导日”,组织全区近千名志愿者在主次干道、社区小区等人员密集区域开展文明劝导、文明礼仪知识宣传、环卫保洁等志愿服务活动,增加公共场所志愿服务人员数量,对闯红灯、随地吐痰、乱丢垃圾、公共场所吸烟等行为及时劝导制止。

“现在走在街上,最大的感触就是温暖感,感觉大家的素质提高了。”家住迎春路金桥社区居民廖静怡说。

志愿者让社区充满爱

近年来,大祥区坚持党建引领、高位推动新时代文明实践中心建设,打造了以党员干部为核心、以基层群众为主体的“大祥红”志愿服务品牌。整合社会各界资源要素,不断推动全区志愿服务向纵深发展,已经有越来越多的新生力量开始关注、参与志愿服务,全区志愿服务呈现出积极、健康、向上的发展态势,涌

现出“助学微实践”“院落微实践”“宝庆大叔”“‘镜圆’微实践”等一大批优秀志愿服务品牌。

目前,大祥区有注册志愿者67495名,他们不断丰富志愿服务“菜单”,做到精准服务。截至目前,接到“微心愿”订单1000余条,完成1000余条,开展志愿服务主题活动40余场,服务群众57