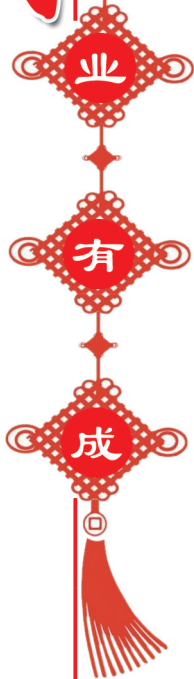


事



2018年2月16日

星期五

编辑/李海燕

版式/张流

总校/尹一冰

审稿/谢恩桂



社区书记赵祖怀——

打造美好社区 提升幸福指数

少心血。

谢家岭院落属于城中村,以老旧楼房为主,院落居民居住零散,安装管道天然气成本较高,居民迟迟未能与燃气公司达成协议。从去年6月份起,赵祖怀牵头筹备该院落煤改气工程。他多次组织居民召开座谈会,征求居民意见,并几次与燃气公司沟通协商,最终与燃气公司达成一致协议。同年11月底,谢家岭院落的306户居民都用上了清洁方便的天然气,居民生活质量得到提升。在市湘运公司家属区严家山院落里,第4栋楼房没有独立的卫生间,而且该栋楼居住的大多数是七八

十岁行动不便的老人。考虑到老人上厕所不便的因素,赵祖怀向帮扶单位申请援助。去年6月,在帮扶单位的资助下,该栋楼重新改造下水管道,16户居民新建入户厕所,老人如厕从此方便了。

2018年,赵祖怀的梦有很多:将全力配合政府落实谢家岭社区的棚户区改造项目;在市五交化站家属区新建一个百余平方米的健身广场;在湘运新苑和东砂子坡社区工商银行家属院落安装路灯;社区招聘一批保洁员,负责老旧院落卫生,实现院落清扫保洁工作全覆盖,进一步提升居民生活幸福指数。

记者 伍洁

2月11日上午,寒风凛冽,双清区汽车站街道东砂子坡社区谢家岭院落里,社区书记赵祖怀带领社区干部拿着扫帚、铲子等工具清扫院落卫生死角,为居民营造干净舒适的环境。知情者说,如今的谢家岭院落变化大,赵祖怀付出了不



记者 伍洁

2月9日中午,市物业专项维修资金管理中心工作人员陈文杰接到电话:路桥花苑·尚域小区电梯故障,业主委员会申请使用维修资金。陈文杰与同事立即赶赴现场查勘,确认为电梯变频器损坏,根据规定可以使用专项维修资金对其进

市物业专项维修资金管理中心工作人员陈文杰—— 加班加点,确保资金合理使用

行维修或更新。忙完这些,陈文杰吃中饭时已是下午2时。

陈文杰主要从事住宅共用部位、共用设施设备保修期满后的维修和更新、改造专项资金的使用和监管工作。面对日益增加的维修量、“人少活多”的难题,陈文杰经常加班加点,一天要到多个小区维修查勘。在每一个申请维修资金的小区,他爬天井、登楼顶、下管沟、钻电梯井道,仔细查勘每一处住宅共用部位、共用设施设备损坏情况,确保资金的合理使用。2017年,他和同事外出查勘维修项目180多天,审核维修资金项目110多个,拨付专项维修资金

180多万元,高效解决了业主住宅共用设施设备维修难的问题。

李女士家住大信街综合楼顶楼,房屋屋顶因年久老化多处地方出现渗漏,一到下雨天,家里接雨水的大小盆子多达十几个,生活极其不便。李女士向中心提出维修申请后,陈文杰立即赶到现场查勘,发现有部分业主因住宅屋顶渗水未影响到自己的生活,对动用专项维修资金维修屋顶表示不理解、不支持,他便耐心地向业主讲解相关政策法规,争取到足够多的业主的支持。屋顶维修完成后,李女士专程跑了一趟管理中心向陈文杰表示感谢。

社区主任万星——

当好和事佬 架起连心桥

2014年9月起,万星担任邵水桥社区主任,平常经常帮助居民解决生活中遇到的难题,化解辖区矛盾纠纷。

去年5月,邵水桥步步高超市楼上3单元住户的厕所因下水管道插入铁丝隔离,造成住宅楼3至5楼厕所堵塞溢水,楼上和楼下的住户矛盾较大,谁也不愿意出钱维修疏通。万星去现场了解情况后,上门逐一做住户思想工作,首先要求住户将插入管道的铁丝拔出,然后说通住户一起平摊维修费,仅用了三天时间就解决下水道堵塞问题。

同年5月,70岁的居民周光华来到社区

找到万星反映:自己体弱多病,大儿子不承担赡养义务,平时是小儿子一人照顾。万星上门找到周老大儿子说事,对方表示父亲从小就偏心弟弟,他对父亲很失望,父子俩的隔阂越来越大。万星一边劝说周老大儿子要承担赡养老人义务,一边劝说周老要两个儿子一视同仁。最终,双方达成一致协议,两个儿子每个季度轮流照顾父亲,老人赡养问题得以解决。

轻纺市场还有很多住户水、电没有分表立户,居民反响比较强烈。万星今年将向有关部门协商,完成这个区域的住户分表立户工作。

记者 伍洁

2月10日上午,双清区东风路街道邵水桥社区主任万星正忙着将刚刚购买回来的家具摆放在妇女之家活动室,为3月份即将对外开放的妇女之家做前期准备工作。在社区工作的这几年来,他把社区当成了自己的家,居民有事,随叫随到。



伍洁 杨松华

2月11日上午,在大祥区罗市镇盘比村,驻村扶贫工作队队长申传胜走访慰问部分困难群众,为他们过个温暖年尽绵薄之力。

申传胜是市不动产登记中心一名中层干部。2015年7月,受市扶贫办的安

驻村扶贫工作队队长申传胜——

“就想为群众办点实事”

排,担任驻盘比村扶贫工作队队长。

回忆去年扶贫工作,有两件事让申传胜记忆深刻。盘比村50岁村民伍端云一直单身,又患了糖尿病,成为村里的贫困户。申传胜介绍伍端云在市内做泥工,月收入3000元以上。工地没有给伍端云买保险,伍端云没有安全感。申传胜得知后私人出资给伍端云买了一份意外险,解除了他的后顾之忧。

去年11月18日,盘比村贫困户阮朝西家因电路起火,房子被大火烧为灰烬,一时生活起居无着落,本来就贫困的家庭更是雪上加霜。申传胜组织驻村

工作队员立即给他家送去大米和食用油、棉被等生活物资,并当场捐助800元现金。阮朝西家里仅剩的一头猪也没有粮食喂,申传胜请示领导后,以高出市场价8元/每公斤的价格购买了阮朝西家的猪,并安排他搬到村里的农场居住,由农场聘请他饲养生猪,包吃包住还能拿到1000元一个月的工资。

“我在盘比村驻村近三年,与这里的群众结下深厚的感情。盘比村虽然现在已经整体脱贫了,但我在盘比村的工作还没有结束,我会尽力为村里的群众服好务。”申传胜说。