

我市将遗产管理人引入不动产非公证继承工作 房产继承办理更便捷

邵阳日报讯(记者 易蓝 通讯员 潘东 周永利) 12月11日,记者从市不动产登记中心获悉,为进一步优化登记财产营商环境,持续提升不动产登记服务便利化水平,该中心日前印发《关于遗产管理人引入不动产非公证继承工作指引(试行)》(以下简称《指引》)。

遗产管理人制度由《中华人民共和国民法典》首次确立,也是《中华人民共和国民法典》继承篇的一大亮点。遗产管理人是指对被继承人遗留的个人合法财产进行妥善收集、保管、分配的主体。通俗地说,遗产管理人就是对去世之人的

财产进行清理、保存、管理和分配的主体,并在管理过程中防止遗产遭受转移、隐藏、侵占、变卖等侵害行为。

立足《中华人民共和国民法典》规定的遗产管理人任选项,《指引》分别明确了4种遗产管理人办理程序和具体所需提供的材料,推动不动产非公证继承登记手续更清晰、审查更高效、办事更便捷。

近年来,随着不动产非公证继承登记办理量逐年增多,因缺少相应的人员对遗产进行有效管理,加剧了遗产损失风险,导致相关民事纠纷增多。将遗产管理人引

入非公证继承登记工作,在一定程度上能够解决遗产范围难界定、申请资料难核实、审查尺度难把握等现实问题,不仅降低了群众的时间成本,也能有效减少登记风险隐患,提升办理不动产非公证继承登记的便利度,提高服务效能。

“下一步,我们将根据改革措施落地的实际情况,从制度理解、材料设计、环节优化、监督检查等方面持续优化,切实发挥遗产管理人引入不动产非公证继承登记的业务优势,推动不动产登记服务质效再提升。”市不动产登记中心相关负责人表示。

提升医疗管理新高度 绘就卫健事业新篇章

邵阳日报讯(记者 蒋玲慧 通讯员 刘昌鸿 李文娟 阳媚) 12月13日,2024邵阳市现代医院管理理论暨邵阳市卫健系统现代医院管理职业化定制培训班开班。省卫生健康委党组成员、省中医药管理局局长肖文明,副市长晏丽君出席开幕式并讲话。

肖文明强调,当前卫生健康事业亟待实现由“治病”向“健康”转变,必须要不断创新管理理念,优化管理流程,提升管理效能,以适应新时代、新形势、新任务的要求。希望大家能够积极参与讨论交流,共同为邵阳卫生健康事业的发展贡献智慧和力量。

晏丽君表示,此次培训班的举办,不仅是邵阳市深化医药卫生体制改革的具体体现,也是医疗卫生管理者探索创新医院管理模式的重要举措,更是医疗工作者提升服务质量的实际行动。希望通过此次活动,进一步推动邵阳与外界更多领域的深度合作,共同谱写邵阳市医疗卫生事业的新篇章。

本次培训班培训周期为一年。首期课程自12月13日至15日,我市300余名医院中高层管理者参加。

确保燃气安全形势持续稳定向好

邵阳日报讯(记者 王秀丽 通讯员 唐海军) 12月12日,全市燃气管道“带病运行”专项治理和燃气安全专项整治工作电视电话会议召开。副市长贺源出席。

今年,全市大力推进燃气管道“带病运行”与城镇燃气安全专项整治。截至11月30日,全市燃气管道“带病运行”整治超额完成全年任务,全市895795户居民及9102户工商户均已完成燃气安检。

会议要求,要全面排查整治燃气安全隐患,按照“全覆盖、零容忍、重

实效”的要求,组织开展拉网式排查,深入检查燃气生产、储存、运输、销售、使用等各个环节,确保不留死角。要强化燃气安全监管执法,完善燃气安全监管体制机制,加大执法力度,对违法违规生产、经营、使用燃气的行为,依法依规进行严厉打击。要提升燃气安全应急处置能力,完善燃气安全应急预案,加强应急演练,提高应急救援队伍的实战能力。要加强燃气安全宣传教育,普及燃气安全知识,增强广大市民的安全意识,确保燃气安全形势持续稳定向好。

湖南省防震减灾科普讲解大赛邵阳市选拔赛开赛

防震减灾 科普先行

邵阳日报讯(记者 刘波 通讯员 李阳) 12月11日,由市应急管理局、市地震局主办的第九届湖南省防震减灾科普讲解大赛邵阳市选拔赛开赛。此次选拔旨在提高社会公众防震减灾意识,弘扬科学精神,普及防震知识,搭建防震减灾科普传播、讲解和科普志愿人员学习交流的平台。

比赛现场,来自全市各地的21名选手同台竞技。参赛选手们以“防震减灾,科普先行”为主题,围绕地震监测和预警、建筑减隔震技术、科学应对地震灾害、国家地震创新工程等方面,进行深入浅出、生动详实、通俗易懂的科普讲解。在短短4分钟内,选手借助多媒体进行了图文并茂的生动讲解,为现场观众献上了一场别开生面、趣味横生的防震减灾科普盛宴。

经过激烈的角逐,来自邵东市的曾倩婷最终获得一等奖。

邵东市“三个结合”推进廉洁文化建设

清风廉韵浸润万户千家

邵阳日报讯(记者 袁光宇 通讯员 刘博学 唐冉) “在贺绿汀故居聆听人民音乐家的清韵流芳,在野鸡坪梯田感悟石山造良田的奋斗精神……重走这些红色廉政文化教育基地,让我思想上深受洗礼!”12月3日,邵东市一名干部在走完“爱我邵东,清风同行”清廉路精品文旅路线后深有感触地说。

近年来,邵东市注重将廉洁文化建设与理论学习相结合,筑牢清正廉洁思想根基。今年初,该市把习近平总书记关于全面从严治党、党风廉政建设的重要论述纳入各级党委(党组)理论学习中心组专题学习安排,将《习近平关于全面加强党的纪律建设论述摘编》《中国共产党纪律处分条例》等列为重点学习篇目,引领各级党委(党组)理论学习中心组强化廉政学习,增强廉洁从政意识。截至目前,邵东市委理论学习中心组今年共开展集体学习14次,其中学习全面从严治党相关内容7次。

“我们深挖邵东本地道德模范人物故事,把廉洁文化建设与精神文明建设相结合,引领崇廉尚廉时代风尚。”邵东市委宣传部有关负责人介绍,该市在开展各类典型评选时,将廉洁作为重要参考标准,以正面典型

激发向善向上正能量,将廉洁文化宣传融入大宣传范畴,组织新闻媒体常态化报道道德模范典型事迹,并把廉洁文化融入文明实践活动。该市利用全市580个新时代文明实践所(站),广泛开展“强国复兴有我”“我们的节日”等文明实践活动,同时,结合党的二十大精神、党的二十届三中全会精神宣讲活动,精心编排组织宣讲会、座谈会、院落会,以干部群众喜闻乐见的形式,推动清廉理念“飞入寻常百姓家”。

邵东市纪委监委联合邵东市委宣传部不断创新表达形式,把廉洁文化建设与文艺文化工作相结合,推动廉洁文化浸润人心。该市在邵东网、“新邵东”App等主要平台,开设“清廉邵东”“作风建设永远在路上”专题专栏,打造具有邵东特色、蕴含“纪检味”的廉洁文化品牌。同时,将廉洁文化作为文化惠民的重要内容,今年以来,共开展各类线上、线下文化惠民活动350余场,创作花鼓戏《本色》、传统戏《屠夫状元》和祁剧小戏《邵东清廉说》等清廉戏曲节目,通过开展送戏下乡活动,持续提升廉洁文化覆盖面和渗透力。

清廉邵阳建设

搭建旅游之桥 让邵阳与远方紧密联结

——访市政协委员、邵阳市中旅国际旅行社董事长银西龙

邵阳日报记者 杨吉

“这无疑是在崑山有史以来推广力度最为强劲、亮点特色最为丰富的一款旅游产品,势必会在旅游市场上掀起一股热潮!”12月13日,为打造邵阳冬季旅游的“全新爆点”,刚结束永州推广之旅、风尘仆仆返回邵阳的银西龙,未及稍作停歇,便带着其精心谋划的“千人齐聚、爱在崑山·瑶族盘王节”旅游线路,马不停蹄地奔赴常德。

银西龙是邵阳市中旅国际旅行社董事长,也是连任两届的市政协委员。如此高强度的奔波劳碌,于他而言早已习以为常。在他看来,为邵阳旅游业的蓬勃兴盛贡献智慧与力量,既是本职工作,更是身为一名政协委员的神圣职责。

在邵阳旅游行业圈内,只要谈及银西龙,众人皆会由衷赞叹他就是一位创意无限、成果丰硕的“发明家”。那些由他主导精心设计开发的旅游线路,无一不独具匠心、别出心裁,总能为游客呈上与众不同、回味无穷的旅游体验。

近年来,银西龙专注于为前来邵阳的游客打造深度游精品线路,已成功开发并推出近10条极具特色与魅力的旅游线路。其中,“早安隆回 浪漫崑山”活动更是在华东、港澳地区引发了万人齐聚邵阳的旅游热潮,就如一场盛大而绚烂的旅游嘉年华,使得邵阳的知名度与美誉度迅猛飙升。此外,他还推动实现了旅游专列入邵的历史性突破,搭建起旅游之桥,将邵阳与远方的客源地紧密联结在一起。

这一条条精心打造的线路,引领着游客步入邵阳如诗如画的山水之中,领

略源远流长的文化以及淳朴浓郁的民俗风情,深度品味这座千年古城独有的魅力与韵味。

今年9月,凭借着敏锐的市场洞察力以及卓越的策划天赋,银西龙率领其团队又精心雕琢出“湘桂秘境涓花三弄”这一条5天4晚的精品旅游线路。这条线路巧妙地将邵阳北塔的古朴典雅与庄严肃穆、蔡锷故居的深沉历史底蕴与厚重感、隆回大花瑶虎形山景区的独特民族风情、武冈王城的深厚文化根基和中山堂的悠长岁月回响,以及新宁崑山的雄伟壮丽、奇秀绝美一一串联起来。

该线路推出后,迅速在旅游市场上掀起一阵强劲的热潮,吸引了粤港澳大湾区、华东等地的游客纷至沓来,为邵阳每月引入游客数量达1.2万人次,就如一缕温暖而明亮的阳光,驱散了邵阳冬季旅游的丝丝寒意。

在银西龙的带领下,邵阳市中旅国际旅行社成绩同样引人注目。近5年,该旅行社送客量始终稳居全市榜首,连续10年在邵阳地区入境游客量方面独占鳌头,并获得全市优秀地接旅行社、全省五星级旅行社等多项殊荣,是邵阳旅游行业名副其实的领军标杆企业。

在旅游行业深耕细作二十四载的银西龙,早已与旅游事业结下了难以割舍的深厚情缘。他不仅是旅游服务领域的行家里手,还是让邵阳旅游形象声名远扬的“金牌宣传员”。每当提及邵阳丰富多元且独具魅力的旅游资源时,他的眼眸之中总会情不自禁地闪烁起自豪与骄傲的光芒。

“我们邵阳有世界顶级的旅游资源和品牌,以及独特的历史文化、非遗文化、美食文化、民俗风情等,这些都是我们邵阳旅游的璀璨瑰宝。”银西龙坚信,只要能够精准敏锐地捕捉到邵阳旅游资源的独特魅力与核心卖点,用心用情为游客量身定制个性化的旅游产品,邵阳文旅产业必定能够在全国乃至全球的旅游大舞台上绽放出最为绚烂夺目的光彩。

近年来,银西龙紧紧围绕“加快打造世界知名山地文化旅游目的地”“加大邵阳旅游营销推广力度,尽快将邵阳建设成为国内外闻名遐迩的旅游胜地”“在长沙和市区构建邵阳旅游全国散客集散中心”“规范旅游市场秩序,切实维护旅游企业合法权益”等内容,写提案、提建议,其中4件被作为市政协大会发言材料。每一条建议都凝聚着他的心血和智慧,他也先后荣获“优秀政协委员”“参政议政先进个人”等诸多荣誉。

“政协委员是荣誉,更是责任。邵阳旅游业的发展前景一片光明,未来可期。我将充分发挥委员优势,广泛收集社情民意,从深入挖掘邵阳地方文化内涵和塑造特色文化IP,加强旅游资源整合、互补与开发,强化科技融合与创新等多个方面,发声音、作表率,为助力我市旅游业高质量发展添砖加瓦,用实际行动践行对家乡的爱。”谈及未来,银西龙的话语掷地有声,饱含着对家乡旅游事业的无限热忱、坚定信念与美好憧憬。

我的履职故事

人大监督,对于未解决、未落实的问题继续跟踪督办、深入开展调研;进一步做好政策宣传,动员居民、社区和企业积极支持、配合、参与二次供水管理工作。要坚持问题导向,紧盯

建设改造过程中的重点环节和难点问题,加快补齐短板,推动二次供水管理制度落实落地和老旧二次供水设施应改尽改,推动建立二次供水水质监管长效机制。

(上接1版)

周迎春强调,要强化责任意识,持续提升二次供水管理水平。要进一步压实工作责任,落实落细相关任务,切实强化沟通协作;进一步加强