

小区改造“加速度” 居民收获新幸福

邵阳日报记者 宁如娟 通讯员 曾拓锦 陈小龙 实习生 李耀武



—— 牵线搭桥 —— 实现招工就业双赢

邵阳日报讯 (记者 罗俊 通讯员 杨昌泉 程意君 岳志勇) 8月11日,北塔区举办2020年“点亮万家灯火”就业帮扶专场招聘会,44家企业现场招才纳贤,提供适合贫困劳动力、就业困难人员等群体的就业岗位1400多个。

本次活动旨在为民营企业、中小微企业等各类用人单位提供平台,促进2020届高校毕业生、贫困劳动力、失业人员、下岗(待岗)职工等群体求职就业。招聘现场,求职者众多,不少摊位前挤满了浏览信息、咨询情况、填表登记的求职人员。前来应聘湖南湘窖酒业讲解员岗位的刘女士说:“这次招聘会有适合我的岗位,真是来对了!”

此前,北塔区人力资源和社会保障局对辖区内有就业意愿(培训意愿)和就业能力的进城务工人员,建档立卡贫困劳动力、残疾人等重点群体进行详细摸底,并由所在乡

(街道)、村(社区)集中动员、组织前来参会。当天,北塔区邀请了广厦名都、湘窖酒业、口味王等44家用人单位,为前来应聘者提供教师、营销人员、生产线工人等1404个岗位。在招聘会现场,该区人社局还专门设置了政策咨询台,向求职人员宣传一次性岗位补贴、社会保险补贴、交通补助等相关政策,面对面为群众答疑解惑。据统计,当天共有500余人次前来求职,其中72人达成就业意向。

今年以来,北塔区人社局认真贯彻落实中央、省、市关于稳就业的决策部署,切实做好就业困难人员就业帮扶工作,千方百计拓展就业渠道,积极为民营企业和广大求职者提供精准服务,做好企业与求职者的“牵线人”。截至目前,该区城镇新增就业797人,城镇登记失业率为2.52%,贫困劳动力基本实现动态清零,全区就业局势总体稳定。

有序用电 迎峰度夏

邵阳日报讯 (记者 罗俊 实习生 梁顺逸) 今年,我市电力需求快速增长,迎峰度夏期间全市电力供需形势总体紧张,用电高峰期存在约22.3万千瓦的供电缺口。为确保迎峰度夏期间全市电力系统安全稳定运行和重要用户可靠供电,维护正常的供用电秩序,最大程度满足全市经济社会发展 and 人民生活的用电需求,我市于8月6日召开电网迎峰度夏有序用电工作会,并正式启动迎峰度夏有序用电行动。

我市将优先保障居民生

活和涉及公共利益、国家安全的重要用户电力供应,在出现电力供应紧张的情况下,优先限制各地景观照明、亮化工程、电子大屏幕用电,重点限制违规建成或在建项目用电,限制关停淘汰类、过剩产能和高耗能、高排放企业的用电,限制大型商业综合体的空调负荷,压限部分企业不合理用电需求。同时,根据预判时间早晚、供电缺口大小、持续时间长短等情况,我市将合理安排企业错峰生产,灵活运用组合措施,最大限度减小有序用电对工业企业的影响。

适度点餐成市民自觉

邵阳日报讯 (记者 宁如娟 实习生 李耀武) “老板,麻烦拿个打包盒,我把这份没吃完的饺子打包带走。”8月11日上午,在大洋区双拥路的一间餐饮店内,顾客李静主动要求打包,避免浪费食物。

“一抬头就能看到餐桌上、墙壁上醒目的节约用餐标语,每一次看到都会不自觉默念一遍,自己也在不知不觉埋下了‘吃多少,点多少’的行动种子。”李静说,大家应当自觉树立理性适度的消费观念,身体力行支持“光盘行动”。

当天,记者走访双清区五一路、东风路沿线多家餐饮店发现,适度消费、按需点餐已成为多数市民的自觉行动,餐桌上剩菜剩饭的现象减少了,理性消费观念深入人心。

正在餐馆内用餐的吴斌告诉记者,自己平日里喜欢和朋友们一起去尝试不同的美食,在不同类型的餐馆内,他都能发现与“文明餐桌”相关的提示牌,“用餐时,朋友们都养成了节俭养德的良好习惯,不再碍于面子多点菜,并且自觉把剩余的食物打包带回家”。

今年以来,结合全国文明城市创建活动,我市持续推进“文明餐桌”行动,通过主街干道设置公益广告、在餐饮店粘贴宣传提示牌等方式,营造“文明餐桌”浓厚宣传氛围,同时,督促各餐饮单位引导消费者合理点餐,尽量避免剩菜剩饭,并主动提醒顾客将剩菜打包带走,让节俭消费理念深入人心。



经过改造,林化厂家属区内破损的水泥路变成了平坦宽阔的沥青道路。



改造后焕然一新的林化厂家属区房屋立面。

城镇老旧小区改造是重大民生工程和发展工程,对满足人民群众美好生活需要、推进城市更新和开发建设方式转型等有着重要意义。2019年以来,我市将老旧小区改造作为重要的民生工程和为民办实事的重点工作加速推进。当前,我市老旧小区改造正处在提速、提量、提质阶段,让其更快、更好地惠及民生。

高效率跑出建设新速度

去年以来,我市共有355个城镇老旧小区被纳入2019年、2020年中央财政补助计划。截至今年7月底,全市共开工项目70个,整体开工率较低。如何加快老旧小区改造进程,满足居民对居住环境的新期待?结合实际工作,我市以办理施工许可为切入点,采取多样措施优化各项工作流程,确保科学、系统、高效、高质推进老旧小区改造工作。

市住建局相关负责人介绍,经调研发现,全市老旧小区改造前期工作和报建程序办理时间普遍需要4至6个月左右,报建程序繁琐、审批周期长是影响工程进度的重要因素。针对这一现状,市保障性安居工程建设工作领导小组办公室下发《关于规范和简化城镇老旧小区改造项目报建手续的通知》(以下简称“《通知》”),通过简化审批流程、优化规划设计等措施,加快城镇老旧小区改造步伐。

根据《通知》规定,大祥、双清、北塔辖区内纳入中央财政补助城镇老旧小区改造计划的项目,建立“先建后验”预许可机制,项目业主作出承诺后,即可办理施工预许可手续。报建审批环节,我市建立分级审批机制,除市住房保障服务中心实施的城镇

老旧小区改造项目由市直部门审批外,三区实施的项目均由各区审批。

为简化各环节程序,我市将立项、方案、初步设计、初步设计预算4次评审整合为一次评审,项目评审周期压缩一半,缩短到2至3个月。方案审查、施工图审查、验收等各个环节,均由市保障性安居工程建设工作领导小组办公室召集发改、财政、住建等相关部门完成集中评审、统一施工图审查、联合验收等工作,充分调动部门间协作合作,减少中间环节,提高工作效率。

规划设计方面,我市全面实施集中连片改造,将地理位置相邻、历史文化底蕴相近、产业发展相关的老旧小区合理划定片区改造单元,科学编制片区修建性详细规划。同时,按照“一片区一方案”要求,重点完善“水、电、路、气、网、梯、安、治”等基本功能,量力而行建设“菜、食、住、行、购”“教、科、文、卫、体”“老、幼、站、厕、园”等公共配套服务设施,实现老旧小区改造同步实施、连片推进。

老房子里收获新幸福

8月11日,双清区林化厂家属区内,居民周国祥陪着孙子在篮球场玩耍。“以前这个篮球场坑洼不平,小孩来这里玩经常摔跤,每次都要格外小心。”周国祥说,小区完成改造后,篮球场成了老人、孩子日常休闲的好去处,不仅地面干净平坦,周边还安装了健身器材,功能增加了不少。

今年62岁的周国祥在林化厂家属区居住了数十年。近些年,看着小区的房屋立面越来越破旧,道路、下水道等基础设施不断老化,她的心理很不是滋味。由于居住质

量不断下降,小区不少住户都搬了出去,住进了现代化的高档小区。

4月下旬,双清区启动林化厂家属区老旧小区改造工程。粉刷房屋立面,修建沥青道路,改造篮球场、下水道、雨水口、供电线路,施划停车位,安装健身器材……数月间,一大批施工人员入驻小区,集中推进各项改造工作,热火朝天的施工场面,让周围祥心中满是喜悦。

随着改造工作顺利推进,周国祥明显感觉到了喜人的变化:四处堆放的杂物不见了,乱停乱摆的车辆都停进了车位,坑洼不平的水泥路变成了平坦宽阔的沥青道路,乱搭乱建的雨棚统一拆除了,路灯装上了,健身器材也装上了。

改造工作渗透到小区基础设施的各方面,也改到了居民的心坎上。居民唐建平乐呵呵地说:“这么大力度的改造工程,让我们既惊喜又感动。以前总被嫌弃的老房子,现在又成了‘新房’,住在这里很幸福!”

在大祥区城西街道香樟社区,居民谢保良同样享受着老旧小区改造带来的实惠,“安装了防盗门,粉刷了外墙,修补了屋顶,房子从外面看像新的一样,现在住起来舒服多了!”

4月,香樟社区原市棉纺厂配件分厂家属楼和原通用机械厂家属楼两栋住房启动老旧小区改造。历时2个月,楼房外墙修补粉刷、门窗更换、屋顶补漏翻新、线网埋线整理等工作圆满完成,昔日的老旧危房变了模样。

截至目前,全市共完成老旧小区改造项目30个。改造后的小区旧貌换新颜,灯亮、路平、管网畅通,让居民生活品质上了一个新台阶。



队员们齐聚平溪江边八角田亭子旁,练习打手鼓。

手鼓拍起来 暮年乐开怀

邵阳日报记者 艾哲 实习生 胡启龙

“嘟嘟哒次,嘟嘟哒次……”8月9日上午,阵阵欢乐的手鼓声从洞口县城平溪江边的八角田亭子飘扬而出,“相约手鼓队”的队员们依次排开,有节奏地挥舞着双手,卖力地敲打着鼓面,嘴里不忘跟着音乐哼着曲调,引得过往的路人驻足观看。

手鼓队的发起人袁玉梅介绍,“相约手鼓队”的成员都是一些在家带孙的退休老人,组队初衷是让大家能够相约在一起,锻炼身体、丰富生活、联络感情。自今年5月底成立至今,手鼓队已经从当初的3人发展到43人。

在欢乐中拍打手鼓

袁玉梅年轻时曾在县展览馆当过解说员。2002年从电力公司退休后,很长一段时间内,她都待在家里,很少外出。后来,在丈夫的鼓励下,袁玉梅走出家门,开始学习摄影、弹古筝、打手鼓、旗袍走秀,改变“宅女”式的生活,退休生活也变得丰富多彩起来。

刚开始学习手鼓时,袁玉梅是洞口雪峰手鼓队的一员。雪峰手鼓队的成员几乎都是年轻人,袁玉梅很喜欢和年轻人交流,但队员们因工作繁忙难得聚在一起,手鼓队逐渐发展至“名存实亡”。此后,袁

玉梅萌发了自建团队的念头。

5月26日,袁玉梅和两个好姐妹一起,在县物资局安居小区内成立了手鼓队。此后,充满节奏的鼓声不断吸引新人加入,练习场地也从小区内转移到了江边的八角田亭子。

手鼓队所练习的曲目都是袁玉梅在网上自学的,她熟练掌握后,再传授给团队成员。为了让团队成员能够看懂谱子、记住拍子,袁玉梅将谱子与汉字结合起来,创造了一套便于记忆的“汉字谱”。

在拍打中追寻健康

练习完手鼓后,68岁的陈娇爱又在现场跳起了交谊舞,引得同伴们纷纷称赞。

陈娇爱曾是一名教师,病退后,2001年便到深圳下海打拼,此后曾4次住院,常年受疾病困扰。在一次买菜途中,陈娇爱偶然看见手鼓队在表演,觉得十分有趣,便报名加入了手鼓队。

“以前我老是腰疼,手指僵硬,直不起来。”陈娇爱说,“自从练习手鼓之后,手指变得灵活起来,腰也完全没问题了。在手鼓队,我还认识了许多朋友,忘记了烦恼。”

6月加入相约手鼓队的队员申群红深有感触地说:“音乐是我们的精神食粮,打手鼓给我们带来了健康和快乐,姐妹间的感情也因此变得更好更深。”

