

邵阳经开区“产业项目建设年”活动系列报道之国土报批篇——

攻坚克难保障重点项目建设用地

邵阳日报记者 刘波

通讯员 刘金辉 实习生 郭颖梅

9月19日,市国土资源局经开区分局传来好消息:9月17日,市重点招商引资项目——桑德锂电池资源化循环利用项目土地报批已获得省人民政府的批文。

去年11月,桑德锂电池资源化循环利用项目签约落户邵阳经开区。随后,我市把该项目归为重点保障项目,全力推进用地报批工作。近期,该项目已完成省国土资源厅用地报批的最后一道程序。

去年以来,市国土资源局经开区分局通过积极盘活存量建设用地、开展城乡建设用地增减挂钩等多种途径,保障重点项目用地,快速推进用地报批工作,保障了园区发展和项目建设用地需求,为经开区的招商引资、项目落地、快速发展提供有力保障。

建设用地报批是一项程序严谨又复杂的系统工作,耗时较长。市国土资源局经开区

分局在此问题上不断创新举措、主动谋划、主动作为、主动服务,加快报批进度,为重点项目建设前期工作节省时间。与此同时,该局还积极强化自身“内功”,通过培训学习,让土地报批工作人员人人精于业务,吃透法律法规及重点项目全部资料,在报送相关材料前,把材料做实、做全,做到不遗漏、不出差错,争取重点项目宗地报批资料一次性通过。此外,该局还安排专门人员常驻省国土资源厅、林业厅等部门开展报批工作业务对接,确保不走弯路,力争重点项目报批资料一次性获得审批通过。

今年,市国土资源局经开区分局重点解决了桑德锂电池资源化循环利用项目、富士电梯、明德学校、湘电集团四大项目的用地问题。其中,桑德锂电池资源化循环利用项目用地25.1681公顷,2017年第八批次建设项目富士电梯用地23.3216公顷,2017年第七批次建设项目湘电集团用地23.1821公顷。该今年上半年已有3宗地通过省国土资源厅审核,均

拿到了缴款通知单,并已缴纳了社保,即可拿回批文,面积为1705亩。

为确保邵阳经开区项目建设有地可用,市国土资源局经开区分局不断为园区储备土地。2018年,该局通过查资料、看现场等方式,对园区内闲置土地进行了全面摸底调查,并对闲置低效用地进行严格甄别和定性,逐宗分析,清查闲置土地273.8亩。此外,该局还积极为项目建设争取用地指标,解决我市重点招商引资项目用地问题。

市国土资源局经开区分局负责人介绍,该局今年的目标是报批建设用地1500亩,土地挂牌500亩。在国家对开发新增建设用地指标缩减的背景下,经开区分局已完成土地报批1705亩,截至目前已挂牌的5宗地,总面积为284.69亩。同时,该局还将储备一批新增建设用地,收回已经挂牌出让、闲置低效利用的土地,将其纳入储备库,由邵阳经开区重新安排新的项目,为省、市重点项目做好用地保障服务。



本地企业名优产品展示受到众多市民青睐。

我市启动质量咨询服务暨名优企业产品展示推介活动

名优产品展示备受青睐

邵阳日报9月26日讯(记者 朱杰 通讯员 张翔) 9月26日上午,由市质量强市领导小组主办、市质量技术监督局承办的以“加强市场监管 建设质量强市”为主题的质量咨询服务暨名优企业产品展示(推介)活动在市区城南公园启动。我市电力、自来水、燃气等30多家单位和电梯、食品企业参加现场活动。

本次活动现场设立了咨询服务台,向市民发放有关产品质量、工程质量等的资料手册,宣传相关知识和法律、法规,受理市民申诉的质量问题,并组织部分本地企业进行名优产品展示,吸引了众多市民参加。

今年是全国“质量月”活动第40个年头。今年9月“质量月”期间,我市已从质量整治、消费维权、质量服务、质量提升、改善营商环境、质量宣传等方面开展了系列活动。活动内容包括通过围绕质量提升开展宣传贯彻与培训;推进特种设备安全、民生计量安全等质量服务进学校、进社区、进厂矿、进园区、进乡镇;加大执法力度,提升日常监管执法水平,为企业提质升级转型发展提供内生动力,为老百姓解决实际问题。

关于公开征集和续聘邵阳地区省综合评标专家的公告

根据《湖南省综合评标专家库和评标专家管理办法》(湘发改法规〔2016〕417号),邵阳市公共资源交易管理委员会办公室面向社会公开征集和续聘综合评标专家。特诚挚邀请符合资格条件、有意从事综合评标工作的各界专业人士及库内专家积极申报注册。详情请关注市发改委、市交通局、市水利局、市卫计委、市公共资源交易中心、市建设工程招标投标网等官方网站,有意申报者请于2018年9月25日至10月26日登录湖南省综合评标专家库网站(<http://xinzjk.bidding.hunan.gov.cn>)申报注册。

邵阳市公共资源交易管理委员会办公室
2018年9月23日

雀塘产业园劲吹学习风

邵阳日报9月26日讯(记者 刘波 通讯员 陈坤刚) “感谢单位营造良好的学习氛围,让我在自学的道路上取得些许成绩。”9月18日上午,国家二级建造师执业资格考试成绩发布,邵阳雀塘再生资源产业园管委会职工小陈以优异成绩一举通过。他兴奋地表示,这次考试能取得好成绩,离不开单位的大力支持,今后会继续努力自学,全面提升自身素质。

为练就年轻干部职工干事创业的“硬功夫”,近年来,雀塘产业园管委会安排年富力强的老同志“传、帮、带”,让年轻人在征地拆迁、矛盾协调、园区管理一线锻炼;单位主要负责人带头学习,定期评比学习笔记和学习心得体会,表彰学习突出人员;制定科学的理论业务学习制度,鼓励自学,并开辟了学习、考试请假优先的通道。工作之余,雀塘产业园管委会全体干部职工形成了“比、学、赶、帮、超”的良好学习氛围。

雀塘产业园管委会负责人表示,将把建设学习型机关作为一项长期性的工作来抓,注重提升干部思想政治素质和业务能力,以切实转变干部工作作风,提高机关效能,树立良好形象,助推园区建设。



目前,中国电子彩虹集团邵阳特种玻璃项目正在全面进行扫尾施工,设备安装已完成90%,预计10月1日前项目建设全部完成,10月16日举行点火仪式。图为9月26日,该项目外景。邵阳日报记者 申兴刚 摄

长沙银行登陆上交所主板成湖南首家A股上市银行

A股银行板块再迎新锐。长沙银行在沪上市,成为湖南省首家在A股上市的银行。A股第28家上市银行。长沙银行此次登陆A股,如虎添翼,有利于提高其资本充足率和风险承受能力,在资产规模和业务规模进一步扩张的基础上加快实现营收、利润双增长。

不积跬步,无以至千里。自1997年成立以来,长沙银行21年深耕湖南市场,坚持特色化、差异化、综合化发展道路,着力铸造科技金融、绿色金融、县域金融和智慧金融四大特色战略品牌,在创新中加快发展步伐。

坚守初心:立足区位优势 服务湖湘经济

湖南作为贯穿东西命脉的中部大省,在助推国家“一带一路”“长江经济带”和“中部崛起”等政策上起到举足轻重的作用,湖南正迎来经济飞速发展、综合实力与日俱增的黄金期。湖南、长沙经济的深厚发展根基和良好发展前景,为长沙银行的发展提供优良的经济环境和广阔的市场空间。

背靠得天独厚的优势,长沙银行牢牢把握湖南“创新引领、开放崛起”、长株潭“两型社会建设”、长沙经济社会“率先发展”等重大战略机遇,深化特色定位,着力打造核心竞争力。长沙银行董事长朱玉国告诉记者,“长沙银行之所以有今天,是因为对湖南市场的深度开发、对客户需求的深度把握、对政府发展理念的深度融入。”

作为我国较早的城市商业银行之一,长沙银行发展特色、盈利能力强劲的银行。从发展规模来看,截至2018年6月30日,长沙银行资产总额达到4875.55亿元;2018年1-6月,实现净利润24.38亿元,较上年同期增长10.01%,保持了稳定的增长态势。

从行业地位来看,在一系列行业权威评比中长沙银行也频获佳绩,市场地位不断提升。21年来

坚持因势利导、顺势而为,长沙银行保持着强劲的增长势头,逆势上行。英国《银行家》杂志公布“2018全球银行1000强”榜单,长沙银行位列全球银行1000强排名第311位,较2017年上升29位。自2014年以来,长沙银行在该榜单中的排名已上升178个名次,在所有上榜的中资银行中增速靠前。

创新升级:智造快乐银行 力推四大特色战略品牌

2015年,长沙银行首次提出“快乐银行”理念,并在此基础上开启了“智造快乐”品牌战略升级,提出坚持以创新精神、服务关怀、智慧科技、体验经济,为客户提供更多金融解决方案。

“快乐银行”是长沙银行的战略、梦想,更是长沙银行对客户的一份承诺。在长沙银行董事长朱玉国看来,快乐是客户对于服务的终极诉求,让客户快乐是长沙银行的至上理念。独特的企业文化,为长沙银行探索出一条特色发展之路。

近年来,长沙银行坚守“正道而行,信泽大众”使命,致力做“中国最快乐的银行”“中国最优秀的社区化银行”“中国领先的网络银行”,坚持深耕湖南服务湖南,构建以大批发为业务主体、大零售和大资管为两翼、网络金融为一尾的“一体两翼一尾”的业务格局,有力推动经营业绩持续稳健发展。

始终坚持服务地方经济、中小微企业和城乡居民的长沙银行已经发展成为湖南省最大的法人金融企业。如今,铸造智慧金融、县域金融、绿色金融、科技金融四大特色战略品牌,已展现成效。

在县域市场,长沙银行实施“一行一策、一行一特”的战略方针,实现湖南各地的错位竞争来寻求稳健快速的发展空间。大力支持长沙县、浏阳市、宁乡市、桃源县、攸县、汝城县、湘乡市等中国经济百强县(市)或特色县(市),发展环保、园林、物流、生物医药、花炮、汽配、旅游、食品等特色产业,在县域金融领域的业务规模和经营效益均领

先于区域内同业,拥有稳定而广泛的客户群。

为打造美丽湖南、共建美好家园,长沙银行积极推动绿色金融业务的发展,将社会资金引导到节能、污染防治、清洁能源、清洁交通、资源节约与循环利用等绿色产业发展中,推动社会经济“绿色发展”。

科技金融方面,长沙银行制定《科技金融创新发展方案》,设立了科技金融专营机构,加大科技金融模式创新。积极探索建立政府部门、各类投资基金、科技型中小企业、担保公司等多方参与的合作机制,形成了“银政、银园、银投、银保”四位一体的合作平台,为企业融资融智。

在深入分析新经济特征、消费者变化趋势和时代文化心理的基础上,长沙银行富有创新地提出了打造“一家智造快乐的银行”的战略,并大力发展智慧金融业务。通过在模式、技术、产品和服务上的不断创新,积极探索互联网金融消费场景,着力打造大数据云平台,进一步加快支付方式创新,线上业务得到持续快速发展。截至2018年一季度,长沙银行网络金融注册用户数突破290万,2018年一季度网络金融交易量超过4000亿元。

精耕细作:中小微金融业务湖南领先

随着金融改革步伐不断提速,长沙银行全面把握趋势,立足优势,精准对接客户,不断深耕湖南市场。目前,长沙银行网点在湖南地州市已实现全覆盖,控股发起3家村镇银行、1家消费金融公司。

特别在中小微金融领域,通过精细管理和业务创新,长沙银行居于湖南省内市场领先地位,被银监会评为“2012-2015年全国银行业金融机构小微企业金融服务先进单位”。

机构建设方面,长沙银行持续推进专营机构——小企业信贷中心的设立,逐步在高科技、新材料、生物医药、工程机械、环保、陶瓷、花炮

等领域形成特色。

平台搭建方面,长沙银行与长株潭地区的主要工业园区均建立了战略合作关系,搭建成长型中小企业客户的园区集群营销平台。

产品创新方面,长沙银行先后推出“长湘贷”“订单贷”“融易通”“税e融”“快乐秒贷”“创业担保贷”等一系列线上线下创新产品,构建了特色化、多元化的产品体系,较为有效地解决了小微企业缺乏有效担保的问题,切实降低小微企业融资成本。

此外,长沙银行联合中国人民银行长沙中心支行创新实施“1+N”小微企业金融服务合作模式,致力于通过设立产业发展基金、风险补偿基金、“贷款+保险”“贷款+担保+风险补偿”“互联网+产业金融”五种模式,为省内100个园区、10000家小微企业提供定制服务。

长沙银行凭借品牌、网点、产品等优势,中小微金融业务发展势头良好,构建了稳定且广泛的客户群,公司银行业务综合竞争力不断增强。

未来可期:迈向优质上市银行目标

本次主板发行将是长沙银行在金融改革过程中极具战略意义的一步,将有利于提高长沙银行资本充足率和风险承受能力,在资产规模和业务规模进一步扩张的基础上实现营收、利润增长,也将提升湖南金融业的影响力和竞争力,推动湖南地方金融产业的健康发展。

长沙银行董事长朱玉国表示,公司将以此为契机,不断实施业务创新和战略转型,进一步巩固和提升公司在银行业的优势和地位。

长沙银行已准备好全新姿态,向所有人展现“一家智造快乐的银行”的独特魅力。面向未来,长沙银行将牢牢把握发展机遇,以稳健经营和精细管理为保障,打造稳健规范、服务领先、特色鲜明、信誉卓越的优质上市银行,在“智造快乐”的道路上继续前行。