

瞄准国家级经开区 加快培育千亿产业

——党的十八大以来邵阳经开区跨越发展纪实

招商引资成绩斐然

近年来邵阳经开区深入实施“大项目带动”战略,以主动的姿态、理性的思路、务实的作风、创新的措施开展招商工作。2016年8月至2017年8月招商引资保持了强劲势头,共完成招商引资项目73个,其中完成彩虹盖板玻璃项目、分享集团SIM+创新产业园(邵阳)项目、邵阳智能制造(工业4.0)等13个供地项目的合同签订,项目总投资185.9亿元;完成湘商产业园标准厂房项目引进37个,项目总投资8.42亿元,截至目前共完成36万平方米标准厂房的租赁,入驻率达94.6%。

令人振奋的招商成果,来源于经开区一班人始终坚持诚实守信、精细高效的服务理念。一方面该区全力做好来区考察客商服务工作,近一年已接待来区考察投资兴业的客商1000余人次。“对待每位来区考察的客商,我们都坚决做到一张笑脸迎人,一杯热茶待客。对来访客商,我们会从车辆的接送、食宿的安排、行程的确定、会谈的准备等各个方面事无巨细周到考虑。”邵阳经开区招商合作局局长黄菊春告诉记者,在签约项目的服务工作方面,他们对于新引入园区的项目,更是力所能及做好服务协调工作。

对于园区细致周到的服务,分享通信集团副总裁黎泽华深有体会。“首先我作为邵阳人,当然愿意把种子播撒到故乡这片土壤上。如今园区给予这么充分的养分,我想分享智慧城市公司能在不久的将来长成参天大树。”2016年10月20日分享通信正式签订入园协议,该项目一期投资12亿元,以创新级“工匠小镇”落户邵阳,为邵阳打造国家级新型智慧城市。“我们入园后,经开区派遣了5个人的专业团队,专程为我们服务。”黎泽华感言,园区服务非常到位,不仅免费提供办公场所,解决员工的吃住问题,还全程代领办相关手续。“今年1月9日,我们把相关材料递交上去后,园区工作人员一天就为我们办好了营业执照,办事效率之快值得称赞。”黎泽华感慨道。

改革机制激活力

为进一步激发邵阳经开区发展活力,实现“园区事项、园区办结”,6月21日,以为园区创造更高效自主的发展环境为目的,市委全面深化改革领导小组第十九次会议对邵阳经开区改革进行了顶层设计。8月16日,市人民政府印发《关于进一步下放一批经济管理权限的通知》,采取直接下放和委托下放的方式,结合授权窗口与见章换文的机制,将232项市级经济管理权限下放到邵阳经开区,倾力打造体制最顺、审批最少、流程最优、效率最高、服务最好的政务环境。此举开创了全省市州一次性下放权限之最,充分体现了我市优化发展环境、加快产业发展的坚定决心。

权限下放后,市规划局、市建设局等10个市直部门涉及的园区项目审批权限直接下放到经开区,市工商局、市国土局等5个单位在经开区成立分局,人防、消防、不动产三个职能部门在园区设立办事窗口。“以前企业办事,需要到各个市直部门到处跑,现在在我们政务中心就可实现一站式办理。”邵阳经开区政务中心负责人张弓介绍,此次下放的232项权限集中在项目建设方面,这对于促成签约项目尽快落地具有极大推动作用。

9月1日上午,邵阳经开区管委会办公楼前人声鼎沸,邵阳经济开发区揭牌暨乡镇(办)托管仪式在此隆重举行。为进一步理顺经开区管理体制和运行机制,形成“权责相符”的政园管理机制。根据市委深改领导小组第十九次会议精神,经市人民政府研究决定,从9月1日起,邵阳经开区委托管理双清区高崇山镇,以及渡头桥镇、火车站乡爱莲街道、兴隆街道4个乡镇(街道)的10个村。托管“一镇十村”后,经开区基本实现“园政一体”,对推进项目落地具有极大的提速作用。这标志着邵阳经济开发区的建设与发展翻开了崭新的一页,也标志着我市经济社会发展与对外开放站在一个新的起点上。



邵阳经济开发区鸟瞰图 申兴刚 摄

童中涵 邓小强

作为我市“一核一带多点”工业布局中的核心——邵阳经济开发区勇挑“二中心一枢纽”建设先锋使命。近年来,邵阳经开区党工委、管委会一班人凝神聚力,以“奋力创建国家级经济技术开发区”为统领,以“百亿企业、千亿产业”为蓝图,努力打造湘西南规模最大、产能最足、后劲最强的“工业重镇”。

2016年,邵阳经开区完成技工贸总收入500亿元,向着千亿园区的目标又迈出了坚实的一步。2017年是邵阳经开区的“产业发展年”,预期目标实现

技工贸总收入600亿元以上,同比增长20.9%。井喷式的发展,源自于主导产业迎来了发展的春天,三一湖汽、邵纺机等龙头企业今年上半年产值翻番。

一连串数据彰显了邵阳经开区培育产业的巨大能量,一座朝气蓬勃的工业新城正在崛起。一个园区对一座城、一个区域的影响,由此可见一斑。另一数据则更为该园区强劲的引资能力证言:今年前9个月共完成邵阳智能制造(工业4.0)产业小镇、彩虹盖板玻璃项目、汉能移动能源产业园项目等43个产业项目合同的签订,项目总投资超过162亿元,质量、数量创下我市园区历史新高。

主导产业迎春天

这五年,邵阳经开区共引进各类项目260多个,形成了先进装备制造、传统加工、电子信息三大主导产业。其中,先进装备制造业以三一湖汽、恒天九五、邵阳纺机为龙头,全力打造“湘中机械制造之都”;传统加工业迅速推进,全球十大制鞋企业之一九兴控股、世界500强台湾统一企业、亚洲最大的羽毛加工企业台湾合隆国际股份有限公司相继落户,引领湘窖酒业、口味王集团、李文食品等农产品品牌快速发展;电子信息产业以彩虹集团、分享集团、讯源电子等一批企业为龙头,产业集聚效益日渐形成。

今年1至6月邵阳经开区先进装备制造业工业总产值突破40个亿,比去年同期增长了18个亿。喜人产值背后是邵阳纺机、三一湖汽等龙头企业的跨越式发展。一台价值300多万元的大型旋挖钻机,从底盘到核心部件全部实现自主知识产权,这是邵阳纺机能在近几年机械行业“寒冬期”生存下来的根基。今年公司生产的大型旋挖钻机供不应求,已销售60余台,比去年全年生产的34台多了将近一半。“我们的大型旋挖钻机目前在全国排第五,全省排第二,今年预计能生产100台左右。”邵阳纺机旋挖机事业部负责人徐群清介绍,从2011年7月第一台旋挖钻机顺利出厂,公司始终坚持“两条腿”走路,即一方面与

国外机械巨头卡特彼勒合作生产,同时积极自主研发核心技术。“我们的产品今年这么火,得益于我们的市场研判准,下手比较早。”徐群清坦言,早在2015年公司就围绕国家提出的“一带一路”战略开始布局销售网络,目前产品已成功打入新加坡、马来西亚等东南亚市场。

在三一重工的报表上,今年1至7月工业总值突破21亿元,把去年总产值16亿远远甩在身后。“这靠的是我们混凝土搅拌机这个‘大崽’长大了,又生出了环保智能渣土车这个‘二娃’。”三一重工股份有限公司常务副总经理伍玉银介绍,在“一带一路”对全国混凝土行业产生大拉动背景下,今年公司混凝土搅拌机已销售4000余台,继续稳坐全国第一把交椅。同时公司与湖南大学合作研发的环保智能渣土车“遍地开花”,今年上半年销售了900多台,全年将带来7个亿的产值。

2015年9月签约入园的亚洲富士电梯,成为园区先进装备制造业的“新宠”。该项目占地面积200亩,总投资5亿元,预计3到5年全部建成后,可年产各类电梯2万余台,产值达50亿元。目前,一号、二号厂房、研发中心、员工宿舍已交付使用,工业4.0智能化机器人生产线已进入试生产阶段。

固本强基扩容量

基础设施建设是园区提升承载力,增强竞争力之基石。为“种好梧桐树,引得凤凰来”,邵阳经开区通过采取财政资金引导、金融贷款支持、国家支持补充等灵活多变的方式,加速推进园区基础设施和公共服务配套设施建设。

“四横四纵”路网成形,园区脉络日渐通畅。“十二五”期间,园区基础设施累计投入近50亿元,一期控规面积达10平方公里,两区合并后控规面积已达10.68平方公里,较2010年园区面积扩大2倍。按照“项目更有层次、产业更有特色、发展更有质量”要求,近年来邵阳经开区一手抓项目建设,一手抓基础设施建设。园区先后拉通邵阳大道、世纪大道等主干路网,建成新世纪大道、昭阳路等新修道路,累计建成路网50多公里。今年上半年,园区重点推进了高新二路、立新路、荷龙

路、宝东路等路网建设,目前上述路段的路基已基本成型。经过近几年的精心布局和全力建设,如今园区内立新路、高新路、白马大道、邵阳大道构成的“四横”,与昭阳路、大兴路、世纪大道、宝东路连贯的“四纵”交相呼应。今年下半年,园区将继续扎实推进进站路二期、爱莲池路等道路的路基路面工程,做好邵阳大道、建龙路等道路的消防栓施工,不断完善园区路网建设。

安置小区不仅是园区基础设施建设的重要组成部分,更是园区拆迁户最关心的民生问题。为此,经开区将八大集中安置小区的建设摆在了举足轻重的位置。截至目前,鸟山、大元、集仙、六洲、荷龙、丽泉新村、广业新城等八大集中安居小

区,已有三个安居小区基本完工等待交付,计划今年试点移交集仙安置小区,其余五个安居小区接近封顶。待全部建成后,四千多户拆迁户可搬进新居。“现在老百姓看到这些即将建成的安置小区,心里也有底了,对我们的工作支持力度也大了。”邵阳宝庆工业新城投资建设开发有限公司工程部部长谢仕优介绍,以前由于安置小区建设进度缓慢,拆迁户觉得入住安置房遥遥无期,园区征地拆迁工作举步维艰。如今,老百姓看到了实实在在的建好的安置小区,对征地拆迁的配合度更高了。

邵阳经开区湘商产业园配套区如火如荼的建设进度,对于园区内中小企业可谓是一大福音。10月



今年,邵纺机生产的旋挖钻机在国内外市场上供不应求,全年产值预计突破3亿元。 童中涵 摄



湘窖酒业俯瞰图 申兴刚 摄



三一湖汽整装待发的混凝土搅拌车和环保智能渣土车 申兴刚 摄

10日,标准厂房配套区机械轰鸣,一派火热建设场景,划分为活力商业中心、行政办公区、商业服务区、员工公寓区的5栋高层建筑拔地而起,5600余平方米员工公寓区正在抓紧施工,年底建成后将为中小企业员工们提供舒适的住宿环境。“我们现在就盼着员工公寓尽快建好,那样工人们就能安心在这工作了。”湖南鸿福铰制品有限公司董事长唐钦志介绍,他租的园区17栋5楼3600余平方米厂房6月初已正式投产,为解决100多名工人的住宿问题,目前暂时在园区周边租用民房。“现在园区内公交车有四个线路,水电气一应俱全,食堂也搞起来了,等宿舍一建好,就万事俱备。”唐钦志说,在湘商产业园办厂有了这些齐全的配套设施,让他办起厂子来更有了底气,干起事业来特别有冲劲。