

我市商贸物流产业突围之路在哪里?



邵阳经开区内企业生产一派热火朝天的景象。在“三一”湖汽公司,工人们在机器旁,动作熟练且有有条不紊地操作着,繁忙的场景让人振奋。 罗哲明 摄

记者 宁煜 通讯员 欧阳国江

“我感觉邵阳的商业现代化气息不浓,买大品牌的衣服还要到长沙武汉去,一些人家装修买红木家具还要去广东,因为那里又便宜又好。邵阳缺少一个大家都记得住,如长沙高桥大市场那样门类齐全的现代商贸城。”9月4日,我市召开现代商贸物流产业工作推进会时,有的专家发出如此感叹。

邵阳如何营造现代化的商贸城,如何引进知名的物流企业和大品牌的商业大鳄?商贸物流产业突围之路在哪里?这引起了众多专家学者和领导的深思。

低水平发展 呼唤大品牌

经过多年发展,全市已建成一批涵盖工业原材料、建材、日用消费品、农副产品和生产要素等专业性、综合性较强的市场。全市现有亿元以上商品交易市场22个,年成交额超过200亿元。交易额50亿元的市场有邵东廉桥药材市场和邵东工业品市场。市城区拥有湘桂黔建材城、江北农产品批发市场、湘运市场、日恒电器城、火车南站建材大市场6个年交易额近10亿元的商品市场。全市现有规模以上物流企业有300家,其中道路运输业205家、水上运输业2家、装卸搬运业38家、仓储业20家。

市商务局市场流通科长赵宏明介绍,目前,我市商贸及物流业总体上属于低水平、粗放型,处于从传统商业向现代商业、传统物流向现代物流的过渡阶段。

我市物流企业散、小、弱。全市物流企业分布散,规模小,实力弱,缺乏主导市场发展的运输企业和带动作用明显、现代化程度高的第三方、第四方物流企业。虽然市区有各类物流企业100余家,但70余家为“一家一户”式零担物流业。全省有5A级物流企业12家、4A级72家,邵阳只有2家4A级企业。全市物流产业基础设施建设滞后。全市专业仓库面积约80万平方米,在全省的占比只有4%左右。市城区物流园区建设起步晚,物流信息化、社会化、专业化程度较低。农产品冷链物流与农业大市地位不相称,万吨级以上冷库仅5座。保税物流尚未起步,通关口岸平台尚未建成,没有保税物流中心和公共保税仓库、出口监管仓。让物流企业主感遗憾的是我市物流业务外流严重。目前,我市许多生产流通企业找不到有实力、专业化的物流商,只能依赖外

地物流商提供物流服务。如三一湖汽、九盛食品、湘窖酒业、九兴鞋业等企业。物流对经济贡献率低。2016年,全市物流业增加值占GDP的比重为5.0%,而同期全省的占比为6.3%。

我市现有商品市场档次低、设施差、布局散、管理乱,消费环境差,特色不明显。全市商贸流通企业整体规模小。消费市场总量较小,商贸流通企业整体规模不大,竞争实力较弱,连锁经营、电子商务、跨境电商等新型业态占比非常低。全市商业布局不够合理。商业规划相对滞后,存在布局不合理、执行不到位、重复建设、同质化竞争等问题。现有商业设施呈老城聚集、新区不足的状态。

发展机遇 不容错过

现在邵阳的区位优势日益凸显,这对邵阳商贸物流产业发展来说,存在重大机遇,邵阳学院经管系李新平教授认为,随着高速铁路和公路枢纽建设的全面提速,机场、出城道路等重大基础设施建设的整体推进,邵阳作为全国重要的区域性交通枢纽的作用日益显现,现代商贸及物流业将迎来新的发展机遇。

近年来,邵阳经济增长进入加速期,已形成建材、食品、机械、能源等八大优势产业,拥有省级经济开发区5家,省级工业集中区6家,特别是正在兴建的湘商产业园引领作用明显。随着湘商产业园的加快建设和富士电梯、汉能集团等一批重大工业项目相继建成投产,预计未来我市工业仍将保持高位增长,为现代商贸及物流业发展拓展了空间。

赵宏明认为,有利的宏观政策和环境,是我市现代商贸物流产业飞速发展的重大利好。现代物流业作为唯一的服务行业进入国家十大产业振兴规划,国家和省里都出台了扶持政策。随着中部崛起和“一带一路”战略的实施、长江经济带的形成和湘商产业园建设的推进,加上我市享有8项国家级、4项省级支持政策,未来面临多重政策利好,将为现代商贸及物流业的发展提供更强动力、更好的支撑。

产业突围 商机无限

如何推动我市现代商贸物流产业腾飞呢?赵宏明告诉记者,我市针对物流商贸产业发展进行了多次调研,绘制了产业发展规划蓝图。

发展现代物流业,我市提出了“一核两翼”的发展思路。一核就是以东部城市

群中的市区和新邵为核心,规划建设多个现代物流产业园。具体计划为,建设邵阳东货场物流园,规划用地1500余亩,打造集大宗货物公铁联运现代物流园。建设老火车站铁路沿线物流园和城东物流园,在邵阳经开区内规划1500余亩地,建设电商和第三方物流为主的商贸物流园。打造城南综合物流园,在檀江规划占地2500余亩,主要建设农产品、农机及城市配送的公路物流港。在邵阳火车站片区建设物流园,规划占地3000亩,重点建设生产资料、建材、化学危险品等大宗货物物流园。在新邵规划建设再生资源物流园,初步规划在新邵雀塘占地1000亩,建设循环经济和再生资源物流园。规划在邵阳东货场旁边建设邵阳铁路口岸和邵阳保税物流中心,集聚保税贸易加工、保税仓储物流、保税商品展示交易、综合服务四大功能。邵阳经开区建成公用型保税仓库和出口监管仓库,并建成一批企业自用型保税仓库。

两翼就是将邵东、武冈建设成为全市次级物流中心。邵东县立足现有产业优势,重点发展中药材、箱包、皮具、五金等特色产品物流和电商物流;武冈市发挥邵阳次中心城市和空港优势,带动周边县重点发展农产品物流和空港物流。

到2020年,全市建成年产值过50亿元的物流园区3家以上,年产值过亿元的物流企业10家以上,国家A级物流企业10家以上。

如何发展现代商贸业呢?赵宏明介绍,市城区打造“一核、二带、四心、六区、二十四街、多点”的商业空间格局。一核就是在现有大汉商业中心和东风路商业街的基础上连片拓展,形成一个新的市级商业中心;二带就是在宝庆东路和世纪大道沿线建设一批大型专业市场,成为两条重要的商业带;四心就是在北塔片区、城南片区、宝庆新城、城东片区各建一个区域商业中心;六区就是在二广高速公路西入口、城南、城东、老火车站、十井铺、邵坪高速公路连接线区域各建一个大型物流园区;二十四街就是在城区建设24条各具特色的商业街;多点就是按照人口分布建设23个社区商业中心。到2020年,全市新建改造大型农产品批发市场8个、城乡农贸市场60个。培育年交易额过20亿元的商贸市场10家以上,其中过50亿元的5家。

我市大力发展现代商贸物流产业,将会带来无限商机,有想法有实力有眼光的投资者一定会从中找到商业机会。

大祥地税“创文”在行动

本报讯 9月7日至9日,大祥区地税局的志愿者们开展创建全国文明城市志愿服务活动,在城南公园设立了政策咨询台,迎来了不少过往群众的咨询和关注。

“同志,我儿子40多岁了,因为是残疾人,一直找不到工作,你们有什么政策帮助他就业吗?”“大娘,我们是大祥地税局的志愿者。我们征收的残疾人保障金就是用于残疾人职业培训、职业教育、职业康复等支出的,为帮助残疾人融入社会、充分就业,国家还出台了很税收优惠政策鼓励用人单位安排残疾人就业,您可以拿这本《残疾人就业保障金政策问答一本通》回家看看。”活动中,大祥区地税局的10名志愿者通过现场解答群众疑问、发放税法宣传资料等形式,向市民宣传最新的税收优惠政策和纳税信用评价相关知识,倡导守信经营、依法纳税的理念。(王龙梅 肖飒)

双清地税助力“创文”

本报讯 9月7日至9日,双清区地税局以“创建全国文明城市,共享幸福美好生活”为主题,在大汉步行街开展志愿服务和税收政策宣传活动。

活动中,双清地税的10名志愿者在步行街广场设立了咨询台,分发与市民生活息息相关的税收宣传小册子,包括纳税信用指南、税收优惠政策手册、银税互动手册、办税事项“二维码”一次性告知手册等资料。志愿者现场就税收相关问题答疑解惑,大力宣传创建全国文明城市与诚信纳税的必要性,并将12366纳税服务热线广而告之,引导纳税人关注地税网站、微信号,让纳税人足不出户就能了解各种税收政策。据统计,活动期间,地税志愿者共分发各种宣传资料900余份,收集纳税人意见建议56条。(童中涵 罗琦琦)

九类人员创业可以申请创业贷款

日前,由中国人民银行长沙中心支行、湖南省财政厅、湖南省人社厅联合制定的《湖南省创业担保贷款实施办法》发布实施,九类人员可申请个人创业担保贷款。

在法定劳动年龄以内,具备一定创业能力和具有创业愿望,信用记录良好,符合下列条件之一,自主创业、合伙创业或组织起来共同创业的,自筹资金不足的部分,可申请个人创业担保贷款:

- 1.城镇登记失业人员;
- 2.就业困难人员(含残疾人);
- 3.复员转业退役军人;
- 4.刑满释放人员;
- 5.高校毕业生(含大学生村官和留学回国学生);
- 6.化解过剩产能企业职工和失业人员;
- 7.返乡创业农民工;
- 8.网络商户;
- 9.建档立卡贫困人口。

上述群体中的妇女应纳入重点对象范围。创业担保贷款只能用于个人自主创业、合伙创业或组织起来共同创业的开办经费和流动资金等生产经营活动。

如何申请贷款

申请创业担保贷款的个人由创业地所在社区劳动保障服务中心、街道(乡镇)劳动保障服务站向县(市)区及以上担保机构进行推荐,并填写

《个人创业担保贷款申请表》。有条件的地区可简化程序,由贷款申请人直接向本人创业地所在县(市)区及以上担保机构提出申请。

担保机构对贷款申请对象进行贷款资格审查后,要组织对其创业项目进行评审和实地调查,评审确认后,办理贷款担保手续。符合条件的个人和小微企业凭上述手续和资料到经办银行申请发放创业担保贷款,经办银行进行贷款调查、审查手续,对贷款申请人的贷款记录、征信情况、偿债能力等进行调查,符合条件的及时发放贷款,不符合条件的及时反馈并说明原因。经办银行按月向当地人民银行、担保机构和财政部门报送贷款发放情况。

对贫困地区符合条件的个人自主创业、合伙创业或组织起来共同创业的创业担保贷款,财政部门给予全额贴息;对其他地区符合条件的个人自主创业、合伙创业或组织起来共同创业的创业担保贷款,财政部门第1年给予全额贴息,第2年贴息2/3,第3年贴息1/3。对符合条件的小微企业创业担保贷款,财政部门按照贷款合同签订日贷款基础利率的50%给予贴息。(刘坤平)



交通银行 BANK OF COMMUNICATIONS 百年交行 您的财富管理银行

产品名称	产品类型	产品销售起止日	投资期限	投资起点(万元)	预期收益率
稳添利新享18号	低风险	20170915-20170921	98	5	4.30%
稳添利红舞5号	低风险	20170915-20170921	35	5-20	4.50%
稳添利尊享专享	低风险	20170915-20170921	70	5	4.20%
稳添利湘新客专享	低风险	20170915-20170921	35	5	4.40%
天添利A款	低风险	银行工作日08:45-15:29	每日	5	3.00%

得利宝·薪金宝--一代工资客户专享理财产品 理财非存款,产品有风险,投资需谨慎
灵活 智能 便利 安全 稳健 预期收益率为2.35% 产品要素具体以实际发行通知为准

地址:交通银行邵阳分行营业部(邵阳市大祥区双拥路88号) 财富热线:
地址:交通银行邵阳五一南路支行(邵阳市双清区五一南路步行街1012、1013号) 0739-5151019 0739-5158026

长沙银行 2017年9月7日-2017年9月19日人民币理财产品信息表

产品名称	购买时间	成立日	到期日	期限	预期年化收益率	发售渠道	认购起点(万)
县域客户专享“长安88号”	9-7至9-14	9月15日	2018年9月14日	364天	4.30%	全行全渠道	5
长安89号	9-13至9-18	9月19日	2017年11月20日	62天	3.05%	全行全渠道	5
长安90号	9-13至9-19	9月20日	2018年6月20日	273天	3.70%	全行全渠道	5
长盈149号	9-09至9-13	9月14日	2018年1月15日	123天	4.80%-4.85%	全行全渠道	5
长盈150号	9-09至9-14	9月15日	2018年9月14日	364天	5.05%-5.10%	全行全渠道	5
长盈151号	9-12至9-17	9月18日	2017年12月18日	91天	5.05%-5.15%	全行全渠道	10

理财尊享热线: 0739-5217999 地址: 邵阳市大祥区邵阳大道与邵隆路交汇处佳源名人国际花园