

我市开展旅游日宣传活动

本报讯 为迎接第六个中国旅游日的到来,5月18日,市旅游外事港澳侨务局在市区城南公园举行“奇美邵阳 浪漫崑山”旅游百景巡展暨红色旅游进校园进社区进景区活动。市领导王长忠、陈华、李斌、李志雄、肖益林出席活动。

红色旅游“进校园、进社区、进景区”活动是国家旅游局贯彻落实习近平总书记重要指示而牵头部署的一项重要活动。旅游部门结合邵阳实际,通过开展三进宣讲、红色旅游景区与社区共建以及“三优”评选等系列活动,寓教于乐、寓教于游,引

导广大游客走进红色旅游景区,接受红色教育,促进红色旅游发展。

当天,我市400多名旅游志愿者进行集体宣誓,标志着我市全面启动旅游志愿服务,更好地组织引导广大旅游志愿者为旅游产业发展、为文明城市创建作出贡献。同时,市旅游部门在现场展出了系列红色旅游、生态旅游、文化旅游、民俗风情旅游、乡村旅游、旅游扶贫以及旅游+金融、旅游+体育、旅游特色商品等100多幅宣传图片,让广大市民对邵阳旅游有了全新的了解,推动广大市民成为邵阳旅游的宣传员、代言人。(伍洁 孟民祥)

今年我市创建120个美好社区

本报讯 5月18日上午,我市召开美好社区建设暨建制村合并工作推进会,进一步部署今年美好社区建设和建制村合并工作任务,市领导王昌义、李万千参加会议。

2016年,全市要创建美好社区120个。其中,大祥区、双清区各20个,邵东县、洞口县、武冈市、北塔区各10个,隆回县、邵阳县各8个,新邵县、绥宁县、城步苗族自治县、新宁县各6个。

按省里要求,我市需合并减少2119个建制村,保留3391个建制村。截至5月16日,全市已合并1376个建

制村。会上,市委常委、组织部长、统战部长王昌义强调,要强力推进美好社区建设,进一步完善社区的管理体系;进一步规范社区的职能职责;进一步加强社区的阵地建设;进一步提升社区的服务能力;进一步打造特色社区品牌;进一步统筹协调落实保障。王昌义要求,要如期全面完成建制村合并任务,要坚持依法依规,规范合并工作程序;要加快工作交接,推进便民服务设施建设;要关注社情民意,切实维护社会稳定;要严肃工作纪律,加大执纪问责力度。(伍洁 文迪海)

抓严队伍建设 突出打击主业

本报讯 5月17日,副市长、市公安局党委书记、局长谭学军深入联点单位大祥公安分局刑侦大队、红旗派出所督导检查,强调要抓严队伍建设,突出打击主业,圆满完成“三实”信息采集工作。

在大祥分局刑侦大队,谭学军指出,刑侦大队要发挥城区刑侦主力军作用,振奋精神、凝心聚力,抓严队伍建设,突出打击主业,加大对黑恶势力的打击力度,特别要重点打击黄赌毒、盗骗抢等违法犯罪行为,确保命案必破。要广泛动员社会各界及广大群众,收集案件线索,要争取破获

一批大要案件,打掉一批黑恶势力,为国家和人民群众挽回经济损失。

在大祥分局红旗派出所,谭学军认真听取了派出所“三实”信息采集、服务经济建设“雷霆行动”、综治民调、“万名民警访百姓”等工作开展情况。谭学军要求全体民警要多方协调,争取各级政府、综治、社会力量配合支持“三实”信息采集工作,形成整体联动的合力。要深入社区、学校、机关单位,挨家挨户向群众宣讲政策,争取群众的支持,摸准摸实相关情况,圆满完成“三实”信息采集工作。(曾旭辉 潘帅成 邓琢玲)

全力以赴确保整治到位

本报讯 5月17日,市政协党组副书记、副主席王若波带队至双清区高崇山社区、高崇山镇荷龙村督查创“国卫”工作,要求相关部门提高认识、统一思想,全力以赴,列出创“国卫”任务清单,确保整治到位。

王若波一行现场督查了高崇山社区、荷龙村的环境卫生、家禽圈养、菜地围挡、沟渠等情况,并就城市周边管理、基础设施建设等具体问题进行了研究。

王若波指出,目前,我市创“国卫”工作进入关键时期,各级各部门更要高度重视,按照市委、市政

府的要求部署,做好各项工作落实。在下一步的工作中,要进一步提高认识,将思想统一到大局观念、群众观念、长远观念和科学观念上来,振奋精神、主动作为,全力以赴推进各项创“国卫”工作。要切实加强领导,按照相关硬性要求强化各级各部门的责任。要开展集中整治,对照市创卫办列出的创“国卫”任务清单,集中力量将高崇山社区、荷龙村仍存在的突出问题逐项清除,确保整治到位。要加大支持力度,相关联点单位必须领导亲自抓,安排专人联点、定期协调,尽力做好经费保障。(黄可乐)

对照任务清单 落实整改责任

本报讯 5月16日下午,市检察院党组书记、检察长戴华峰深入北塔区田江乡高樟社区和农科社区督查指导创“国卫”工作。戴华峰要求社区负责人要在各联点单位的支持下,认真对照任务清单,一项一项整改落实好。

戴华峰一行实地察看了两个社区的道路基础设施、公共卫生保洁、污水沟渠清理、旱厕改造和环卫设施等重点整改任务的落实情况。督查发现,农科社区较好地利用了联点单位去年资助的16万余元帮扶资金,改善社区创卫基础设施,村容村貌发生了明显变化,戴华峰对此给予

充分肯定。针对在督查中发现的道路未完全硬化、部分旱厕未整改、下水道修整未到位、乱堆杂物、违规种菜等问题,戴华峰反复叮嘱两个社区负责人,市委、市政府高度重视创“国卫”工作,在创“国卫”工作进入决胜阶段的关键时刻,一定要强化担当意识,压实责任,真抓实干干见成效。(曾旭辉 张丽)



明晰产权的有效举措

——我省如何实施好不动产统一登记

1月5日,当芷江侗族自治县东门口小学李会老师和妻子龙佳莹从省委常委、常务副省长陈向群手中领到湖南省第一本不动产权证书时,乐得就像刚领到结婚证一样,脸上洋溢着幸福的笑容。

法律上的“不动产”是指土地、海域以及房屋、林木等固定于土地、不能移动的、有独立实用价值的“物”。“不动产统一登记”说的是将原来分散在多个部门的不动产权登记集中统一到国土资源一个部门来负责。2015年3月1日,《不动产登记暂行条例》在全国实施。按照要求,2016年上半年,全国一半的县市要实行统一登记发证,年底实现全覆盖。我省也已明确,在11月底前全面执行到位。

那么,为什么国家这么重视不动产统一登记?它给老百姓的生活能够带来哪些好处?我省将如何推进这项工作呢?

“不动产统一登记”好处多多

这两年,社会上对“不动产统一登记”这项工作存在一些误解。比如,有些人认为,这是国家为了将来方便征收房产税特意推出的;有些人认为,这是为了方便查官员的房产;也有一些人认为这是为了遏制“房叔”“房婶”炒房;还有一些人则担心自己的不动产隐私今后会泄露。其实,这些观点都是片面的。

虽然不动产统一登记和查询系统建立后,有助于摸清不动产家底和“不正当交易”的问题,对打击腐败也会有一定作用。但实行统一登

记最关键的目的,还是为了保护不动产权,维护不动产交易安全,更好地维护老百姓的利益。

有了统一登记制度,就可以避免此前老百姓名下的各种土地权利由于部门分散登记而导致的重登、漏登,使我们的房产、土地、林地得到法律更有力的保护。大家在办这些手续时也会省去很多麻烦,不会出现以往住房要到建设部门办《房屋所有权证》、宅基地要到国土资源部门办《集体土地使用证》、承包的土地要到农业部门办《农村土地承包经营权证》、栽种的树木要到林业部门办《林权证》的情况。以后转卖房屋也不用在土地、房屋多个部门来回跑了。

建立清晰的不动产权登记信息系统,能够规避“一房多卖”“一地多卖”的欺诈风险。对于农民朋友来说,实施不动产统一登记,还可以更好地保障自己承包地、宅基地的权益,为“农地入市”创造条件。

对于财产隐私泄露的问题,大家也大可不必担心。因为不动产统一登记后,不动产登记信息就像大家存在银行的钱一样,只有权利人、利害关系人及有关国家机关才可以依法查询。如果有人违反国家规定,泄露不动产登记资料或者登记信息,给他人造成损失的,将会承担相应的法律责任。

加速形成“多证合一”能力

为了做好这个利国利民的事情,2014年,我省就把不动产统一登记纳入了政府重大改革事项,并

在浏阳、澧县、芷江三个市县开展试点。2015年,我省成功把由国土资源、住建、农业、林业等多个部门承担的各类不动产登记职责全部整合到国土资源部门一家,省、市、县不动产登记机构也全部整合到位。

2016年1月5日,我省首批不动产权证书在浏阳、澧县、芷江三地同时颁发。但这还只是局部的,要实现2016年11月底前全省铺开目标,还有不少工作要做。因为湖南有7200万人口,土地总面积达21万多平方公里,要对全省现有土地、房屋、林地实现高性能大数据处理,并做到信息互联互通,是一项巨大的工程。

因此,我省2016年将把重点放在市县不动产统一登记发证能力建设上,统一部署不动产登记信息系统,加强便民利民服务窗口建设,整合优化登记业务流程,以迅速形成“多证合一”发证能力。同时,加快建设不动产登记信息管理基础平台,国土资源部门将全面加强国土资源主干网建设,着手对现有登记数据进行整理,尽快完成现有登记纸质资料及电子数据的移交,逐步建立完备的信息数据库,并逐步实现与住建、农业、林业、公安、民政、财政、税务、工商、金融、审计、统计等部门的互通共享。(下转三版)



5月18日,施工人员正在位于隆回滩头镇的公跨铁立交桥桥墩撤膜。据了解,该桥为怀邵衡铁路怀化至衡阳段DK157+254.6处G320国道上跨铁路而建,桥上路面采用沥青路面,单幅桥面宽14m,桥梁全长82m。目前完成工程量的30%,预计8月底竣工。杨敏华 摄

深化交通管理 服务经济建设

本报讯 5月18日,笔者从市公安局交警支队了解到,今年以来,全市交警部门按照省厅《湖南省公安机关服务经济建设30条措施》要求,通过开辟“绿色通道”服务、放宽限制并简化流程办事、优化物流车辆管理、开展上门服务和集中预约服务等多项举措,为全市经济建设竭诚服务,保驾护航。

致力开辟“绿色通道”服务。为服务广大企业,市交警支队开设了机动车生产企业试验车临时号牌“绿色通道”服务,安排专人,严格按照机动车登记工作规范,快捷为企业服务。目前支队已为湖南汽车制造有限公司开辟了临时号牌办理绿色通道。同时,还对老弱病残及单位团体业务,安排专门的“绿色通道”窗口办理业务,方便群众快捷办事。

放宽限制并简化流程办事。市交警支队结合企业需要,开具二手车

辆产品转入接收函,办理过户转入等相关手续,切实简化工程机械车辆转入、转出流程。目前车管所已全面部署这项工作,并安排专人受理此项业务。为方便校车车主和驾驶员办理校车标牌核发和校车驾驶员资格审查工作,支队将校车标牌核发工作全部下放到九个县(市)的交警大队,极大地方便了广大校车车主和驾驶员办事。

全面优化物流车辆管理。物流车辆管理是交通秩序管控的重点车辆之一,为加强这类车辆管理,支队明确要求各县市区交警大队执勤民警在执勤过程中对鲜活水产品和农产品运输车辆轻微的道路交通违法行为,在未影响道路通行的情况下,一律给予口头警告后放行。今年年初以来,全市共检查货车2000多台,现场教育驾驶员410多人,查处违法行为163台。

积极开展上门服务和集中预约服务。市交警支队通过“上门服务、建立服务网点、延时服务和5+1工作模式”等举措,积极开展上门服务和集中预约服务。今年1至5月,支队车管所先后深入绥宁、城步、新宁等边远地区的驾校、出租车公司、学校及其他运输企业,预约上门服务20多次,查验机动车520多辆。在建立服务网点上,支队在市区城区设立了龙腾、大汉、锦程3个车管分所,建立了天娇、兰天、永通、汇丰4家服务站,方便群众就近办理车辆上牌过户、补换证照等车管业务。在推行延时服务和5+1工作模式时,只要办事群众资料齐全,窗口办事人员就会通过延时服务不让群众的事过夜办,还通过推出5+1预约服务模式,在周六休息日,组织民警一对一挂车、多轴车辆进行统一查验,并在绿色通道窗口统一受理。(伍先安)